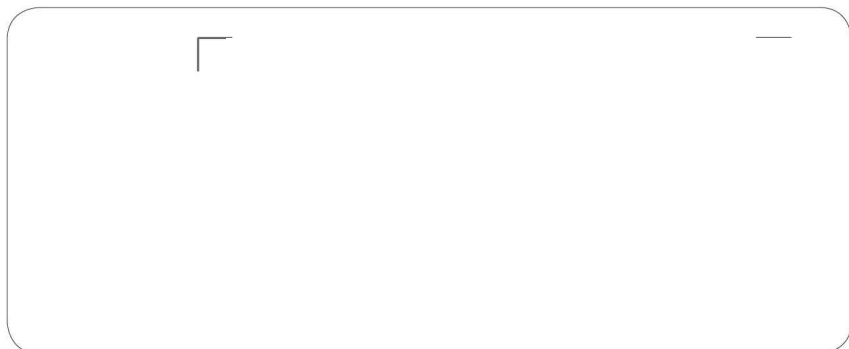




## Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka  
Ing. Andrej Kašický

Jevíčko  
22.12.2009

### Doplňující dotazy k zadávací dokumentaci

V návaznosti na zveřejněnou zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Revitalizace Palackého náměstí**“ zadavatel eviduje následující doplňující dotazy k zadávací dokumentaci:

- 1. dotaz ze dne 30.11.2009:** Elektro v části "Přístavba městského úřadu" a v části "Veřejné záchody" je rozepsáno ve výkazu výměr. Nenašel jsem projektovou dokumentaci elektroinstalací k této části. Máme vycházet jen z výkazu výměr nebo bude dokumentace elektro dodatečně zaslána?

**Projektová dokumentace (výkresová část) ke stavebním objektům F.1.9. Přístavba městského úřadu a F.2.9. Veřejné záchody byla do projektové dokumentace doplněna dodatečně dne 30.11.2009. Všem uchazečům, kteří si do tohoto data vyzvedli zadávací dokumentaci bude nejpozději dne 2.12.2009 distribuováno nové CD s kompletní zadávací dokumentací.**

- 2. dotaz ze dne 1.12.2009:** Zadávací dokumentace na CD neobsahuje příloh č. 1 – 8.

**Všem uchazečům, kteří si do 1.12.2009 (včetně) vyzvedli zadávací dokumentaci, bude nejpozději dne 2.12.2009 distribuováno (individuálně podle dohody s uchazečem buď poštou nebo osobně) nové CD s kompletní zadávací dokumentací (včetně příloh č. 1-8).**

- 3. dotaz ze dne 4.12.2009:** Zadávací dokumentace ve svém čl. III. , bodě 2) profesní kvalifikační předpoklady, písmeno c) stanovuje doložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče formou osvědčení o autorizaci inženýra či technika v **oboru pozemní stavby**. **Bude postačovat doložit pouze osvědčení na pozemní stavby nebo bude nutné doložit osvědčení na všechny součásti stavby.**

**Každý uchazeč je povinen ve své nabídce doložit originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče, nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí osvědčení o autorizaci inženýra či technika v oboru 1) pozemní stavby, 2) dopravní stavby a 3) stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.**

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

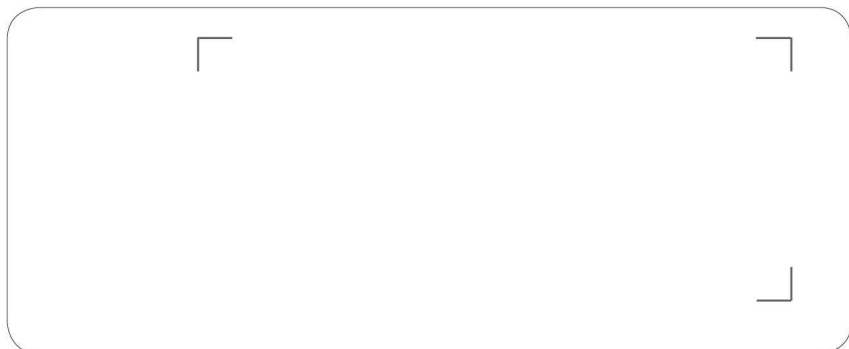
[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)



Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



4. **dotaz ze dne 4.12.2009:** Podle kterého ustanovení zadávací dokumentace bude komise pro otevírání obálek posuzovat tzv. **úplnost nabídek**.

**Nabídka musí obsahovat všechny náležitosti uvedené v §71, odst. 8. zákona o veřejných zakázkách. V bodě c) je uvedeno, že nabídka musí obsahovat všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem v zadávacích podmínkách. Aby nabídka splňovala podmínku úplnosti musí obsahovat všechny náležitosti definované v čl. V., bod 12. (písmeno a-j) zadávací dokumentace. Upozorňujeme na skutečnost, že zadavatel nemá při posuzování úplnosti nabídky (tj. při otevírání obálek s nabídkami) zákonnou možnost oslovit uchazeče, aby svoji nabídku doplnil o chybějící dokumenty nebo jiné předepsané náležitosti (např. CD). Pokud nabídka nebude obsahovat všechny náležitosti podle čl. V., bod 12. (písmeno a-j) zadávací dokumentace bude zadavatelem vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.**

5. **dotaz ze dne 7.12.2009:** Ve výkazu výměr SO 1.1 Komunikace není položka: Kamenný sloupek a Kamenný sloupek se svítidlem, ačkoliv v dokumentaci SO 1.1 komunikace je výkres č. F.1.1.17 Kamenný sloupek a kamenný sloupek se svítidlem. Kam máme započítat náklady na tyto položky? Z dokumentace není patrné, z jakého kamene mají být sloupky vyrobeny, kolik sloupků je se svítidlem a bez, zda li je předepsán výrobce.

**Sloupky nejsou obsaženy ve výkazu výměr SO 1.1, v němž chybí celý oddíl městský mobiliář, který doplňujeme výkazem výměr – název příloženého souboru: „dodatek1“**

6. **dotaz ze dne 7.12.2009:** Ve výkazu výměr SO 1.1 Komunikace je položka č. 117-D+M kanal. Filtrů pro zachycení ropných látek – 3 ks. Nikde v dokumentaci není výkres ani technické parametry. Prosíme o určení bližší specifikace těchto filtrů.

**Parametry a funkci sorpčního filtru vkládaného do základní uliční vpusti doplňujeme příloženým souborem „kanalizační filtry.pdf“.**

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

www.jevicko.cz



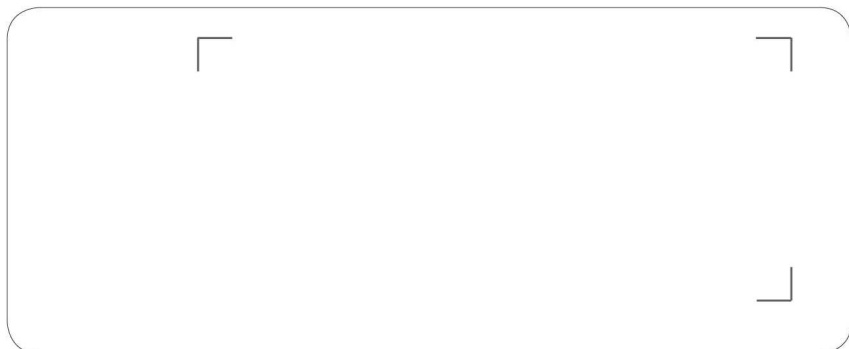
Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

tel.: 461 327 810

fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



- 7. dotaz ze dne 7.12.2009:** V zadávací projektové dokumentaci – výkazu výměr jednotlivých objektů se vyskytuje položka „Archeologický průzkum“ v množství kpl 1, bez bližší specifikace rozsahu a obsahu archeologického průzkumu v projektové dokumentaci, přílohách či stavebním povolení. Žádáme vás proto o specifikaci rozsahu archeologického průzkumu, a to buď stanovením počtu hodin, nebo nejlépe finančním vyjádřením – stanovením ceny jež bude použita všemi soutěžícími tak, aby podmínky pro všechny soutěžící byly shodné. Dle našich zkušeností se položky za archeologický průzkum, pokud není blíže specifikován, mohou lišit v řádu statisíců korun.

**Vzhledem k tomu, že zadavatel není schopen přesně vymezit rozsah archeologického průzkumu zadavatel rozhodnul, že položky ve výkazu výměr, které souvisí s oceněním archeologického průzkumu, nebudou uchazeči ve svých nabídkách oceňovat. Uchazeč je tedy povinen příslušnou položku ponechat ve výkazu výměr, ale její ocenění bude 0 Kč. Jde o následující položky:**

Stavební objekt	Položka
SO 1.1	57
SO 1.6	59
SO 1.9	3
SO 2.1	41
SO 2.5	23
SO 2.6	52
SO 2.9	2

- 8. dotaz ze dne 8.12.2009:** u stavebního objektu 1.9 SO 1.9 - Příklad objektu Městského úřadu pod položkou 000001 a názvem položky "všeobecné a přípravné práce" je uvedeno "skladby". Co je tím míněno? (týká se strany 1).

**Jedná se o položku pomocnou, na jejímž základě jsou zpracovány skladby podlah. Neoceňuje se.**

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

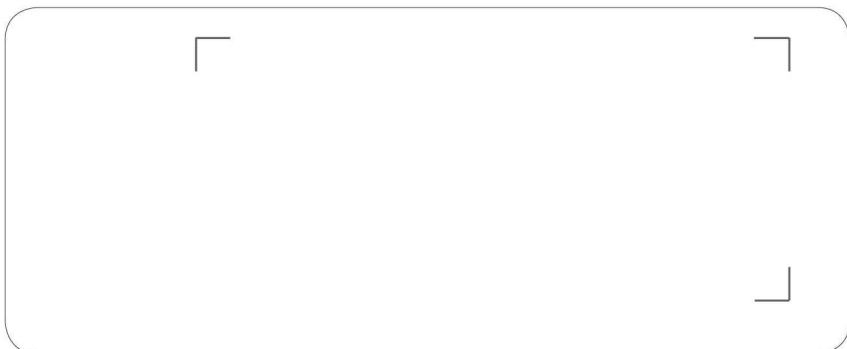
[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)



Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



9. **dotaz ze dne 8.12.2009:** Zadavatel požaduje dosažení minimální výše obratu za poslední 3 účetní období ( 2006, 2 007, 2008) 30 mil. Kč bez DPH. Firma byla založena v roce 1990 jako fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku. Z důvodu dalšího rozvoje firmy byla v roce 2006 založena společnost s ručením omezeným, která převzala veškeré zaměstnance a techniku původní firmy – fyzické osoby. Nově vzniklá právnická osoba zahájila svoji činnost v dubnu 2006. Jelikož byla činnost této nové právnické osoby zahájena až v dubnu 2006, bylo v roce 2006 dosaženo obratu ve výši 29,37 mil. Kč bez DPH (obrat za 9 měsíců). **Je výše uvedený obrat za neúplné účetní období 2006 – za 9 měsíců – pro zadavatele dostatečný ke splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávací dokumentaci?**

**Dodavatelé, kteří vznikli později nebo zahájili činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, než je zadavatelem vymezené období 3 let, prokazují splnění výše obratu pouze za období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti. V těchto obdobích ale musí splnit minimální úroveň stanovenou zadavatelem v zadávací dokumentaci. Zadavatel pro tuto stavební zakázku stanovil výrazně nižší hodnotu tohoto kritéria. Pro stanovení tohoto limitu existují sice nepsaná, ale obvykle používaná pravidla, tak aby nastavená úroveň nebyla považována za účelově diskriminační. U veřejných zakázek na stavební práce by měl zadavatel stanovit obvyklou minimální úroveň pro roční obrat odpovídající předmětu veřejné zakázky (za stavební práce) ve výši dvojnásobku roční hodnoty prováděné stavby, přičemž pro výpočet se počítá rovnoměrné plnění stavby (tj. předpokládaná hodnota stavby lomeno počtem let realizace krát dvě). S ohledem na tyto skutečnosti je stanovená hodnota 30 mil. Kč o cca 1/3 nižší než je obvyklá praxe. Vzhledem k uvedeným skutečnostem zadavatel potvrzuje hodnotu ročního obratu 30 mil. Kč za každé z posledních tří účetních období.**

10. **dotaz ze dne 10.12.2009:** V projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr v části SO 1.1 Komunikace a SO 1.3 Kanalizace není určena tuhost potrubí - SN. Jaká tedy je?

**Provozovatel kanalizace v městě Jevíčku požaduje tuhost potrubí minimálně SN8.**

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

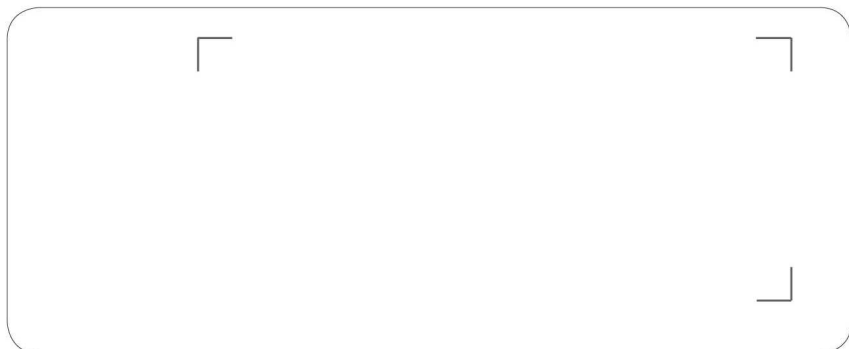
[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)



Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



**11. dotaz ze dne 10.12.2009:** Rád bych se zeptal, v souvislosti s revitalizací náměstí, na možnosti ukládání přebytečných výkopků, asphaltů, případně stavební suti ve vašem městě nebo přilehlém okolí. Zajímá mě hlavně vzdálenost od náměstí a poplatky za uložení na skládce.

**Uchazeči jsou povinni při přípravě nabídky prověřit možnosti skládkování včetně cenových relací v okolí místa stavby a tato zjištění zahrnout do nabídkové ceny. Město Jevíčko nevlastní ani neprovozuje žádnou skládku.**

**12. dotaz ze dne 10.12.2009:** Ve výkazu výměr je zahrnuta jedna autobusová čekárna. Ve skutečnosti jsou v rámci autobusového nádraží umístěny dvě čekárny.

**Je tomu tak. Druhá čekárna je doplněna jako dodatek č. 2, který bude takto samostatně oceněn.**

**13. dotaz ze dne 18.12.2009:** Zadavatel v zadávací dokumentaci (čl.V, bod. 10) stanovil povinnost uchazeče, aby ve své nabídce uvedl i práce a dodávky neuvedené v zadavatelem zveřejněné zadávací dokumentaci. Uchazeč je povinen tyto položky uvést a ocenit do zvláštního samostatného rozpočtu. Bude předmětem hodnocení i tento samostatný rozpočet ?

**Ne, tento rozpočet nebude součástí hodnocení nabídek. Tento samostatný rozpočet uchazeč nezahrne do ceny díla, která bude hodnocena v rámci kritéria nejnižší nabídkové ceny.**

**V souvislosti s tímto dotazem zadavatel upozorňuje všechny uchazeče, aby věnovali zvýšenou pozornost této části nabídky. Všechny položky uvedené v tomto samostatném rozpočtu bude zadavatel vnímat jako potenciální vícepráce způsobené nedostatečnou projektovou dokumentací resp. výkazu výměr. O těchto položkách bude zadavatel dále jednat s vítězným uchazečem před uzavřením smlouvy.**

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

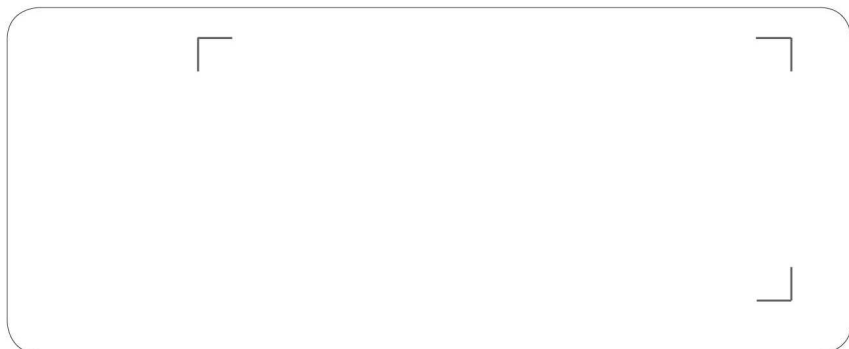
[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)



## Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



**Zadávací dokumentaci je tedy nutno chápat jako celek. Z tohoto důvodu by nabídka uchazeče měla obsahovat veškeré práce a dodávky, a to bez ohledu na to, jestli jsou či nejsou v projektové dokumentaci dokumentace obsaženy. Nabídka uchazeče by měla obsahovat i práce a dodávky, které sice v zadávací dokumentaci (resp. ve výkazu výměr) obsaženy nejsou, ale s provedením díla věcně souvisí. Uchazeč je povinen před podáním své nabídky pečlivě přezkontrolovat projektovou dokumentaci a podrobně se s ní seznámit a vyjasnit si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy a připomínky. Součástí projektové dokumentace je výkaz výměr, tento slouží pouze jako pomocný podkladový materiál. Jestliže uchazeč písemně neupozorní na zjištěné závady zadávací dokumentace má se za to, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat. Na pozdější doplňky nebo úpravy nebude brán zřetel.**

**Po podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem mohou vznikat pouze vícepráce podle následující definice:**

- jde o dodatečné práce, dodávky či služby, které nebyly uvedeny v původní zadávací dokumentaci (věcně nebo objemově),
- potřeba dodatečných prací, dodávek či služeb vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností (nesmí jít o charakter opomenutí uchazeče či nedostatků zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo výkazu výměr),
- budou řádně zdůvodněny (pokud jde o požadavky třetích stran – např. památkáři, archeologové, statiči apod., musí být doložena i jejich stanoviska),
- jde o dodatečné stavební dodávky nezbytné pro ukončení projektu a dosažení cíle projektu,
- v případě zadávání víceprací budou naplněny všechny povinnosti a principy vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách resp. z metodických pokynů pro zadávání veřejných zakázek dle ROP NUTS II SV.

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

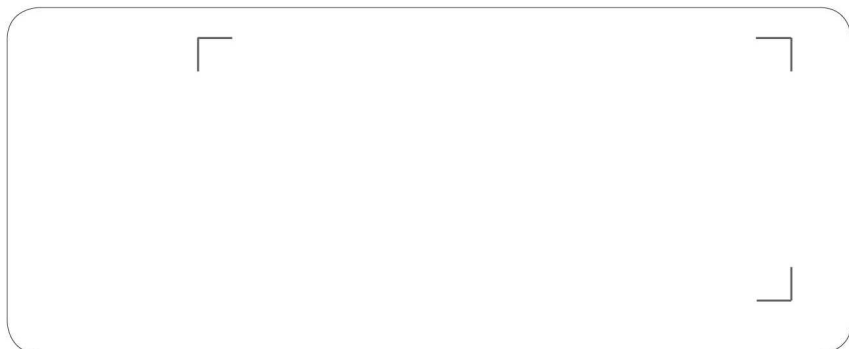
[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)



Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



**14. dotaz ze dne 17.12.2009:** Ve výkazu výměr u položek přesunu hmot není uvedena hmotnost. Jak máme přistupovat k těmto položkám?

**V některých verzích programu EXCEL se tyto údaje nezobrazují. Jedná se o chybu software. Přesuny hmot jsou nedílnou součástí výkazu výměr. Proto tyto údaje upřesňujeme v příložených souborech „presuny\_stavba1.xls“ a „presuny\_stavba2.xls.doc“.**

**15. dotaz ze dne 18.12.2009:** Žádáme o upřesnění materiálů vodorovného značení.

**Vodorovné značení – symbol pro tělesně postižené, dělicí čára parkoviště pro tělesně postižené a přechod pro chodce budou provedeny z bílé mramorové kostky 10/10. Pouze značení pro nevidomé a slabozraké – signální pás a varovný pás – budou z umělého kamene pro tento účel schváleného, pásy musí být barevně odlišeny od okolí.**

**16. dotaz ze dne 18.12.2009:** Žádáme o upřesnění položky č. 339 v SO 1.9.

**Položka č. 339 – dveře plné – není ve výpisu otvorových prvků. Uchazeči je přesto uvedou ve své cenové nabídce.**

**17. dotaz ze dne 18.12.2009:** Ve výkazu výměr SO. 2.9 chybí topné těleso na WC.

**Topné těleso je doplněno v dodatku č. 4 výkazu výměr.**

**18. dotaz ze dne 18.12.2009:** Ve výkazu výměr SO. 2.9 chybí odkouření.

**Nechybí, je v oddílu 764. klempířské práce.**

**19. dotaz ze dne 18.12.2009:** Ve výkazu výměr SO. 1.9 chybí odkouření, průchodová taška, cirkulační čerpadlo a vodoměrné sestavy.

**Odkouření nechybí, je v oddílu 764. klempířské práce. Průchodová taška, cirkulační čerpadlo TUV a vodoměrné sestavy pro SO 1.9 a SO 2.9 jsou doplněny v dodatku č. 3 výkazu výměr.**

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: starosta@jevicko.cz

IČO: 00276791

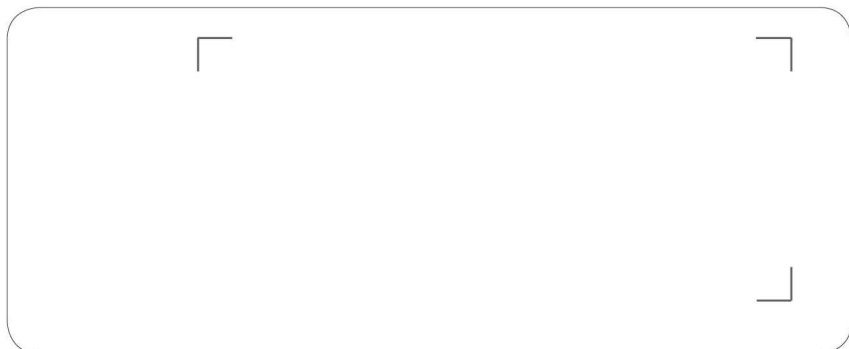
[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)



## Město Jevíčko

Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
tel.: 461 327 810  
fax: 461 327 812

KANCELÁŘ STAROSTY



**20. dotaz ze dne 18.12.2009:** Jak velký musí být průměr otvoru ve sloupku SO.1.1

**Průměr otvoru musí být minimálně 30 mm.**

**21. dotaz ze dne 18.12.2009:** Žádáme o upřesnění požadovaných parametrů požárních uzávěrů v SO 1.9.

**Uzávěry budou typu EW, ostatní parametry dle výpisu otvorových prvků.**

Upozorňujeme všechny uchazeče, aby průběžně sledovali [www stránky města Jevíčka](http://www.jevicko.cz) ([www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz) – odkaz na úvodní stránce „Revitalizace náměstí“), na kterých bude průběžně aktualizován tento dokument (tj. dodatečné dotazy a odpovědi). Kromě toho bude tento dokument průběžně po každé změně odesílán do datové schránky všech uchazečů, kteří si k aktuálnímu dni převzali zadávací dokumentaci.

Ing. Andrej Kašický, pověřen organizací veřejné zakázky  
GSM 733 389 497

Telefonní spojení:  
461 327 810 - ústředna  
461 325 235 - tajemník  
461 327 811 - investiční oddělení  
461 327 808 - odbor výstavby a ÚP

e-mail: [starosta@jevicko.cz](mailto:starosta@jevicko.cz)

IČO: 00276791

[www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz)