tamti architekti

Město Jevíčko

SOCGEG SOCIÁLNĚ GEOGRAFICKÉ STUDIO

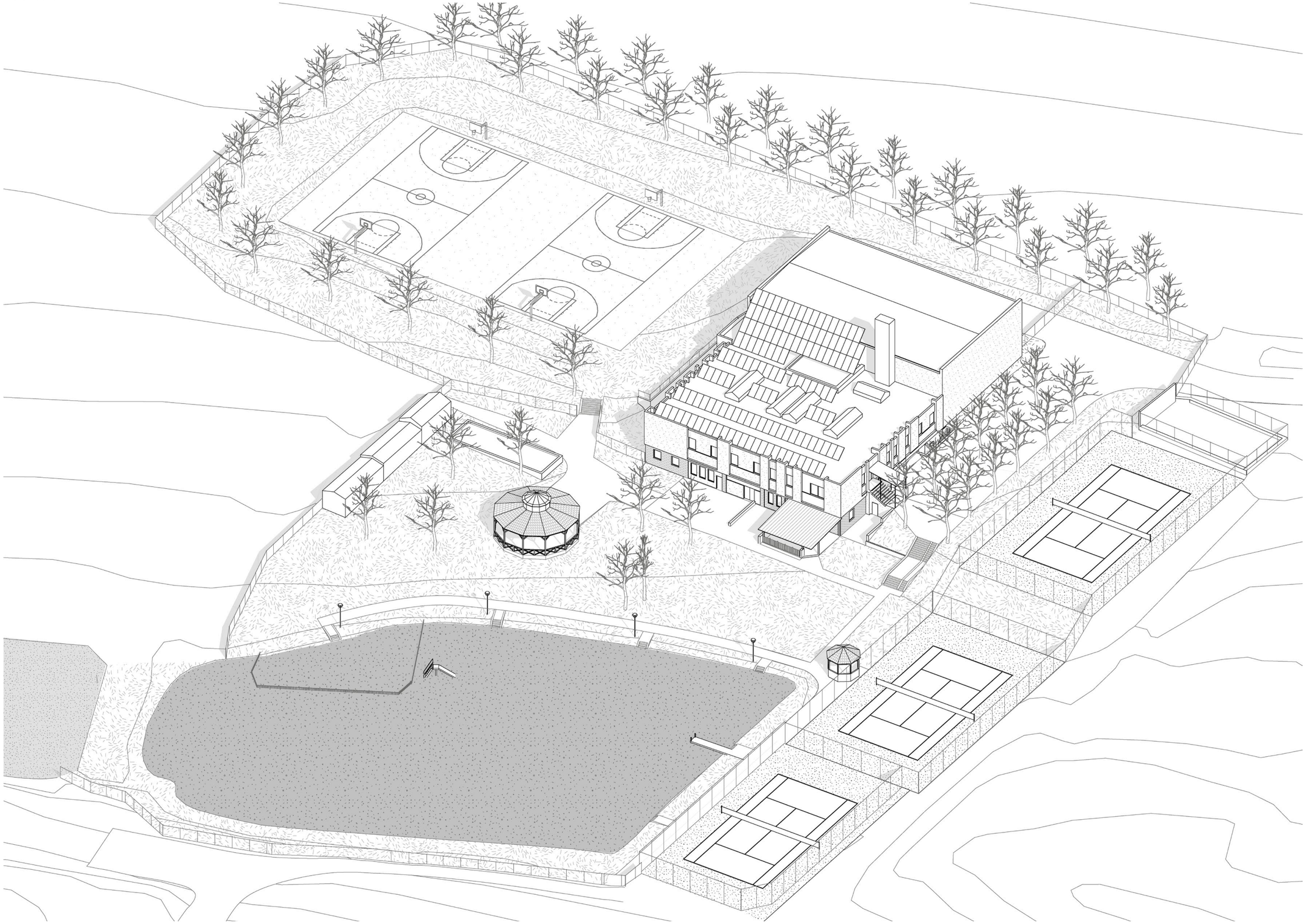


VOLNOČASOVÝ AREÁL ŽLÍBKA JEVÍČKO

Výsledky participace a další směřování revitalizace území

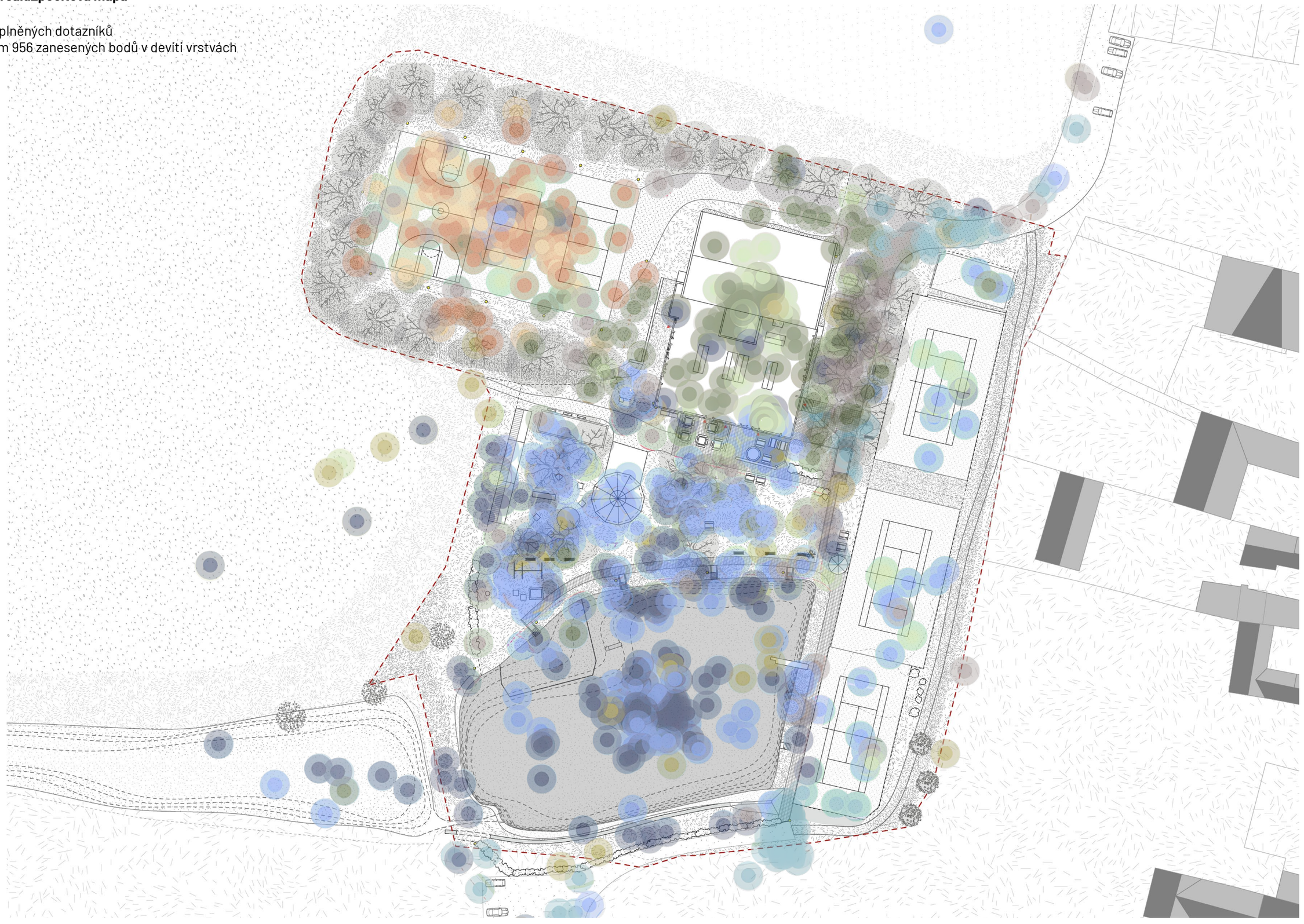


Axonometrie areálu



Situace areálu_pocitová mapa

- 112 vyplněných dotazníků
- celkem 956 zanesených bodů v devíti vrstvách



Výsledky participace - pocitová mapa + dotazník

účastníci
- 74 % respondentů trvale žije v Jevíčku
- převaha věkové skupiny 18–39 let (58 %), dále 40–59 let (38 %)
- mírná převaha žen (55 %)

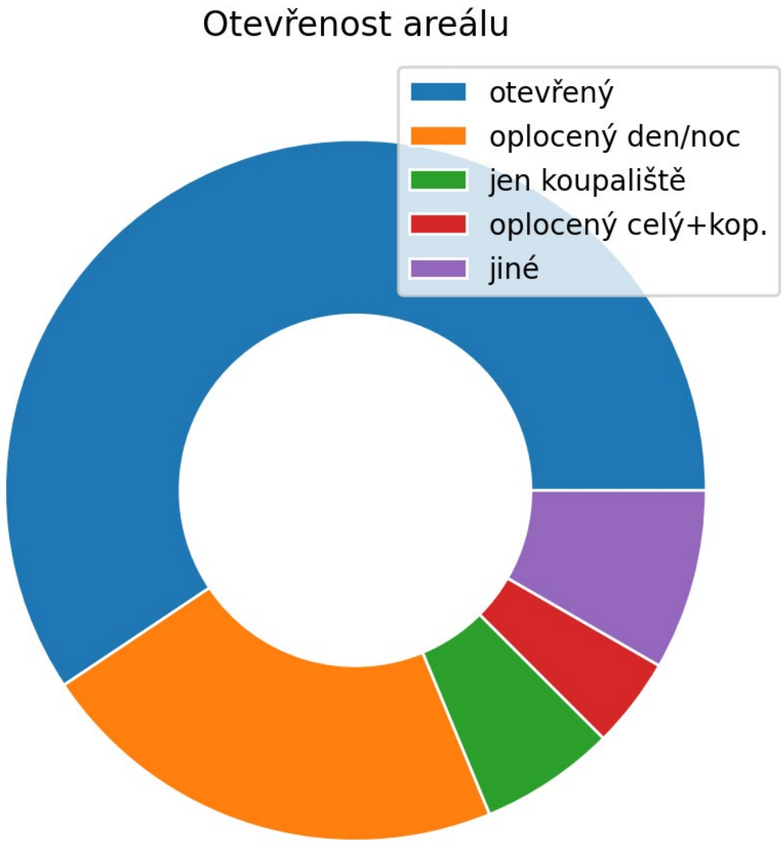
využívání areálu
- 87 % areál využívá pravidelně (min. 1× měsíčně)
- nejvíce pěšky (79 %), auto 17 %

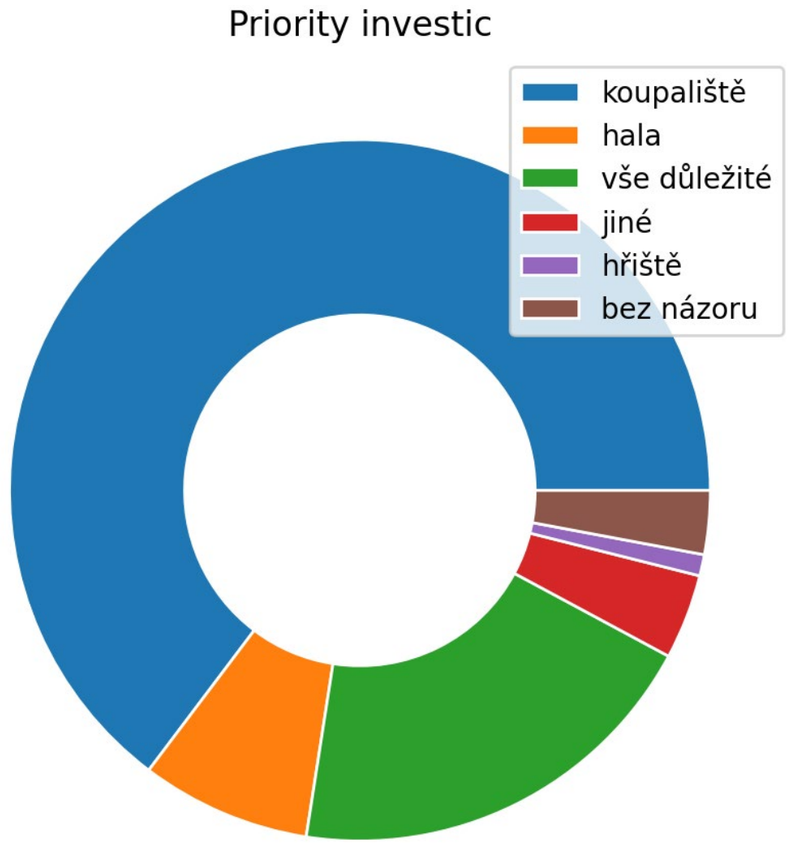
využívání areálu-aktivity
- návštěva hospody 72 %
- společné setkávání s přáteli 70 %
- relax a procházky areálem 55 %
- koupaliště 41 %
- sport a sportovní akce v hale 30 %
- tenis na kurtech 13 %
- jinné 17 %

stav areálu
- „není to tak zlé, ale chtělo by částečně opravit“ 53 %
- „je v hrozném stavu, měl by se opravit“ 46 %

priority investic
- nejdříve revitalizovat koupaliště 65 %
- nejdříve opravit halu 8 %
- vše důležité, bez priorit 20 %
- nejdříve revitalizovat asfaltové hřiště 1%

ošetření vstupu do areálu
- areál má zůstat zcela otevřený 59 %
- areál by měl být celý oplocený, přes den přístupný, na noc ho zavírat 22 %





Výsledky participace - rozhovory

Hovory byly vedeny s aktivními uživateli areálu a jeho správcem. Hala a areál je v současnosti nejvíce využívána členy **hasičů** a jejich mládežnickým klubem, **fotbalisty** pro zimní přípravu, **basketbalisty**, **tenisty** a nově také klubem **badmintonu**.
Pořádají se zde sportovní turnaje a pro volnočasové sportovní aktivity ji využívá veřejnost - často lidé ze jmenovaných sportovních klubů.

Shrnutí hlavních zjištění – 5 klíčových oblastí

Sportovní hala – technický stav a zázemí

- nedostatečné vytápění, špatná izolace, zastaralá palubovka
- chybí více šaten (min. 4), každá se sprchou; kapacita 15–20 osob
- potřeba skladovacích prostor pro vybavení klubů (min. 6×4 m)
- návrh na malou posilovnu u tělocvičny
- problém s ubytovnou – zvažuje se její zachování, ale pro turisty, ne pro dělníky

Provozní a organizační zázemí

- propojení haly s hospodou (aktuálně komplikované)
- lepší označení a přístupnost areálu
- zázemí pro turnaje (výdej občerstvení, klubovna)
- rezervační systém pro saunu, zlepšení její dostupnosti

Venkovní sportovní plochy

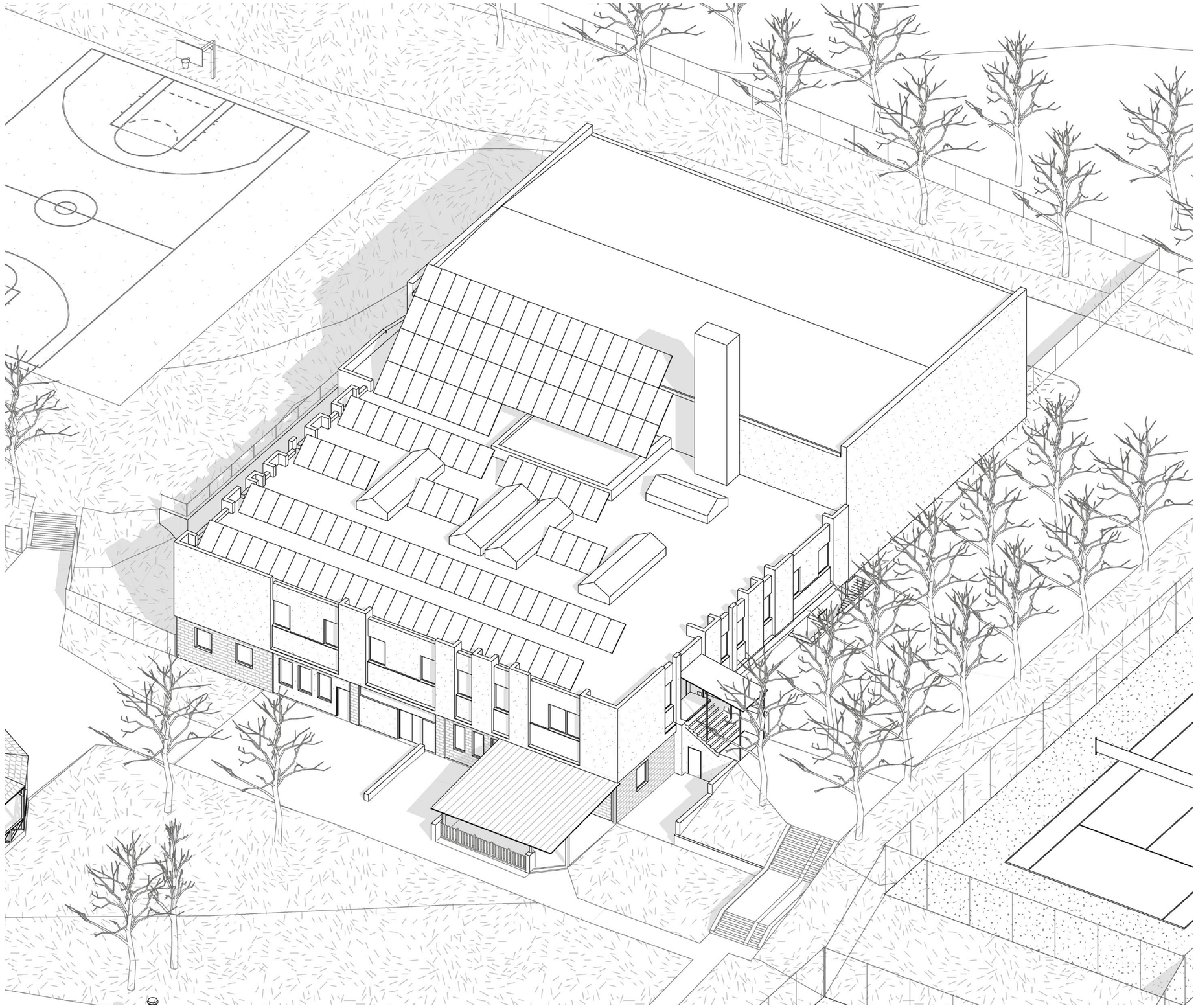
- asfaltové hřiště – nebezpečný povrch, návrh na multifunkční hřiště s tartanem
- zachovat tenisové kurty, petanque
- doplnit ideálně další venkovní sportoviště beach volejbal, dopravní hřiště
- diskuze o skateparku – hlasy pro i proti – ale místo pro vyžití mládeže v Jevíčku chybí

Koupaliště a relaxační zóna

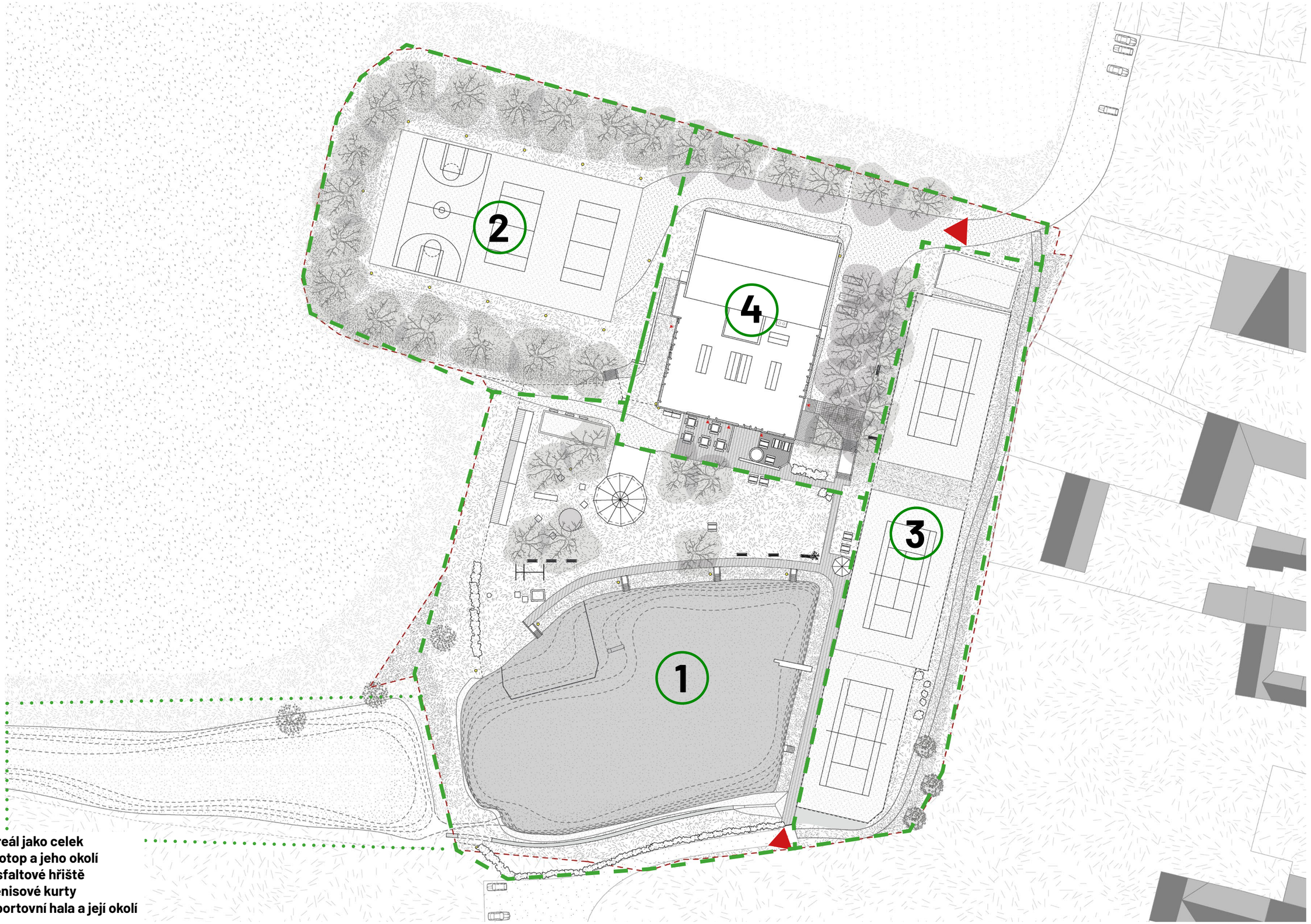
- velký potenciál – požadavek na čistou vodu a přírodní charakter (biotop)
- modernizace dětského hřiště, travnaté plochy, posezení
- zachovat hospodu, rozšířit zahrádku

Celková koncepce areálu

- areál jako sportovní a volnočasové centrum pro mládež i dospělé
- zvažování ubytování pro sportovní kluby
- parkování – rozšířit, zpevnit povrch
- otevřenost areálu, ekonomická udržitelnost (placené služby)



Základní členění areálu



0 Areál jako celek
1 Biotop a jeho okolí
2 Asfaltové hřiště
3 Tenisové kurty
4 Sportovní hala a její okolí

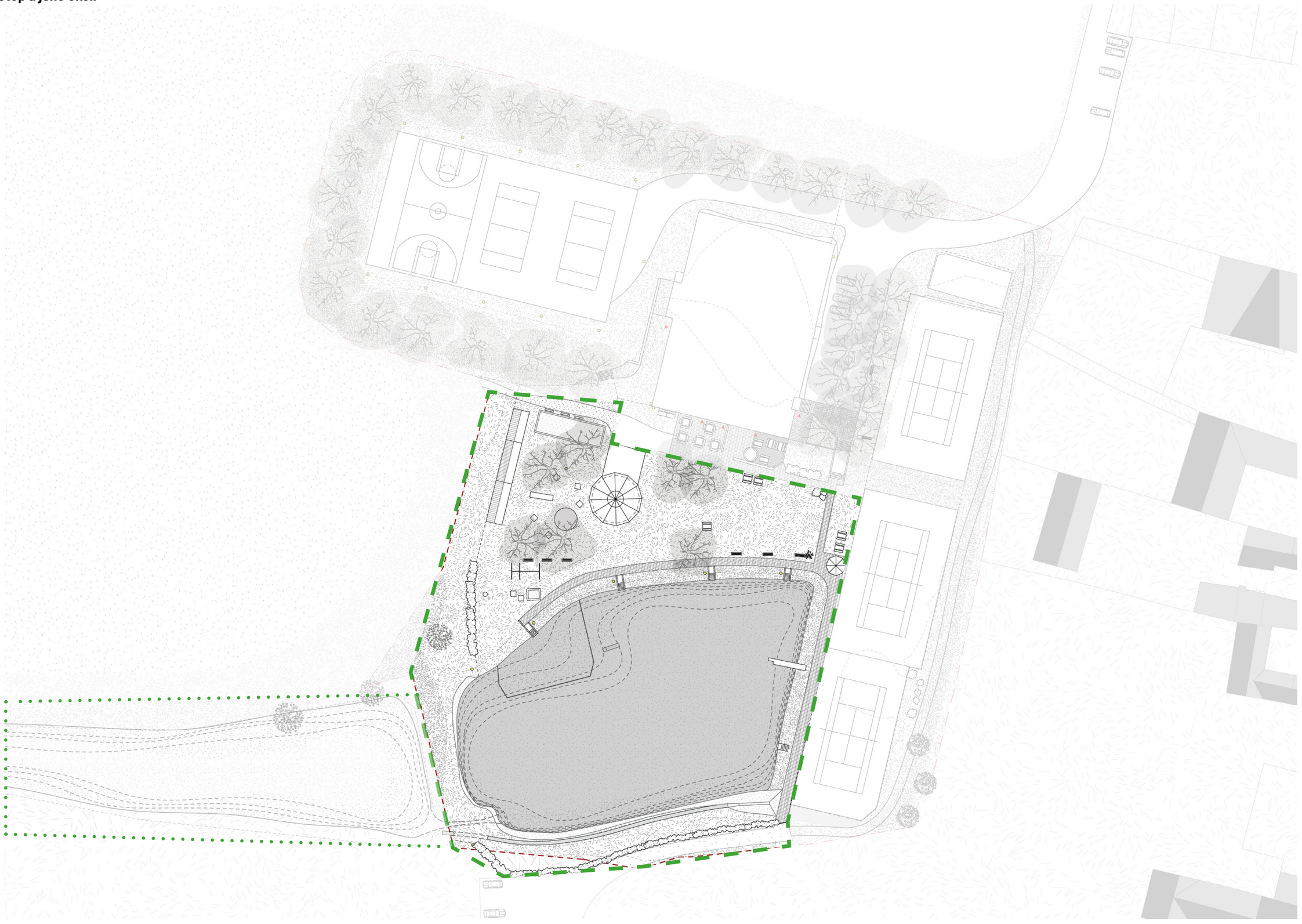
0 Areál jako celek



hlavní témata z pocitové mapy

- řešení stavu solitérních lip a lipových alejí (ořezy, zdravotní zásahy, případně kácení na základě odborného posouzení)
- bezbariérové propojení celého areálu
- revitalizace veřejného osvětlení
- revitalizace mobiliáře (lavičky, koše,..)
- oprava oplocení areálu
- aktualizace kapacit parkování
- doplnění kamerového systému v areálu

1 Biotop a jeho okolí



1 Biotop a jeho okolí

Výsledky participace zaměřené na menší celky v rámci dané oblasti

hlavní témata z pocitové mapy

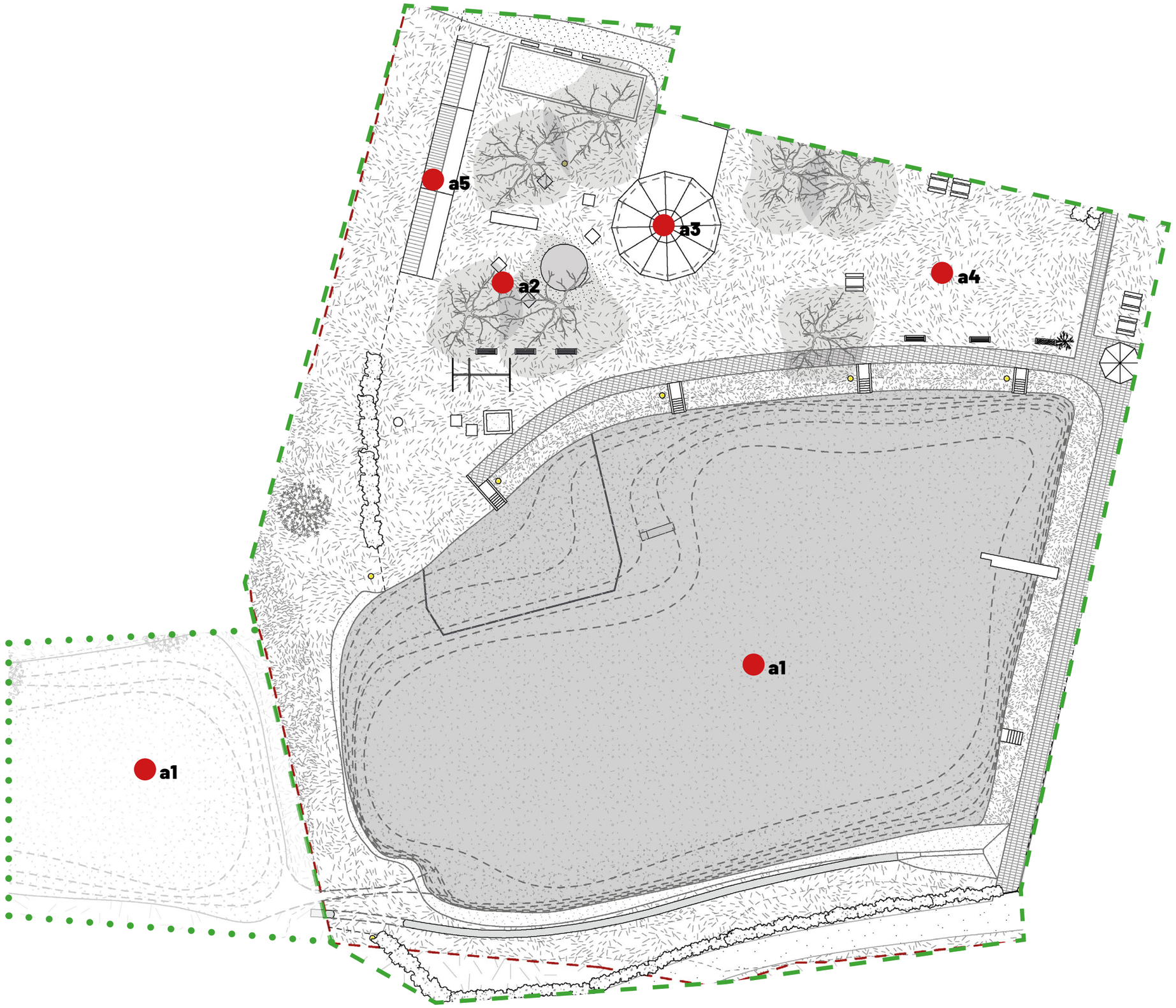
a1 biotop
- upravit břehy/přístup do vody a zpřístupnit hráz
- přidat herní prvky a plavecké dráhy
- zřídit venkovní sprchy
- vyčistit vodu

a2 dětské hřiště
- vytvořit herní zónu pro všechny věkové kategorie
- zvětšit a modernizovat dětské hřiště
- zvětšit pískoviště a přidat sezení pro rodiče
- přesunout pískoviště částečně do stínu
- opravit kolotoč

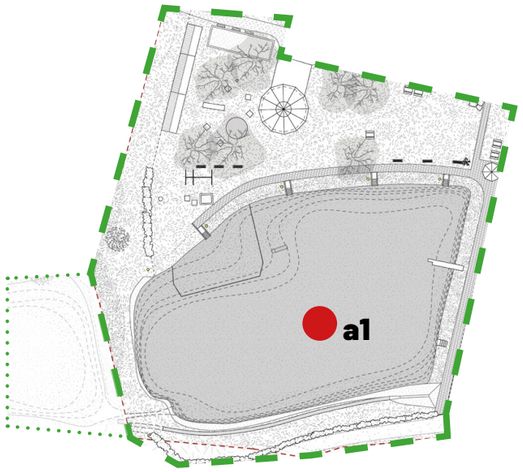
a3 altán
- historicky hodnotná stavba a přirozené centrum
- nutná celková rekonstrukce altánu
- úprava prostoru před ním („betonek“) a jeho okolí
- budoucí možné využití na kulturní akce, nebo prodej občerstvení

a4 volná travnatá plocha
- volná travnatá plocha má hodnotu a je nutné ji zachovat
- nutnost revitalizace travního porostu
- přidat možnost sezení

a5 šatny/převlékárny
- působí uzavřeně a soukromě
- rekonstruovat a rozšířit kapacity
- vytvořit zde zázemí pro koupaliště (převlékárny a veřejné WC)



1 Biotop a jeho okolí
a1 biotop



hlavní témata z pocitové mapy

- upravit břehy/přístup do vody a zpřístupnit hráz
- přidat herní prvky a plavecké dráhy
- zřídit venkovní sprchy
- vyčistit vodu



VODNÍ PLOCHA

Vyčištění vody

Existuje více variant zvýšení kvality a čistoty vody. Ty se liší mírou technického zásahu, náročností provozu a ekologickým přínosem.

1. **přírodní řešení** - kořenová čistírna (přirozené samočisticí procesy v mělké vegetační nádrži)
2. **technické řešení** - technická úprava vody (Soustava technologických zařízení)
3. **polotechnické řešení** - filtrační část s nucenou cirkulací vody (opakovaně využívané přirozené samočisticí procesy v mělké vegetační nádrži – zpětné čerpání)

1 Biotop a jeho okolí
referenční příklady **a1 biotop**

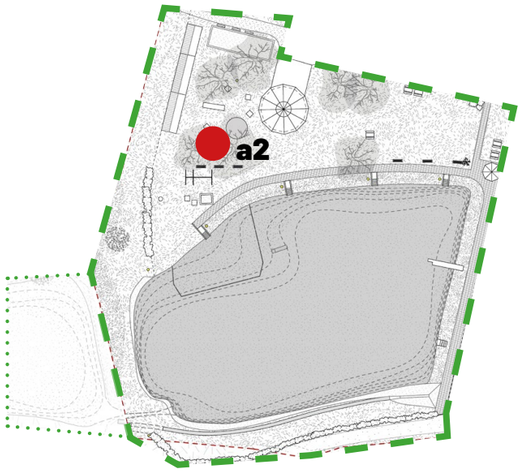


REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Biotop Lhotka

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (koupaliště a zázemí)
poloha:	Praha
rok:	2018
autor:	SUNCAD

1 Biotop a jeho okolí
a2 dětské hřiště



hlavní témata z pocitové mapy

- vytvořit herní zónu pro všechny věkové kategorie
- zvětšit a modernizovat dětské hřiště
- zvětšit pískoviště a přidat sezení pro rodiče
- přesunout pískoviště částečně do stínu
- opravit kolotoč



foto stávajícího stavu

1 **Biotop a jeho okolí**
referenční příklady **a2 dětské hřiště**

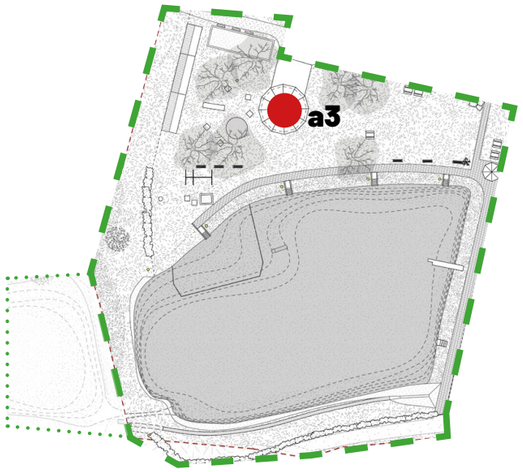


REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Park A.B. Svojsíka

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (park)
poloha:	Červený Kostelec
rok:	2025
autor:	TERRA FLORIDA

1 Biotop a jeho okolí
a3 altán



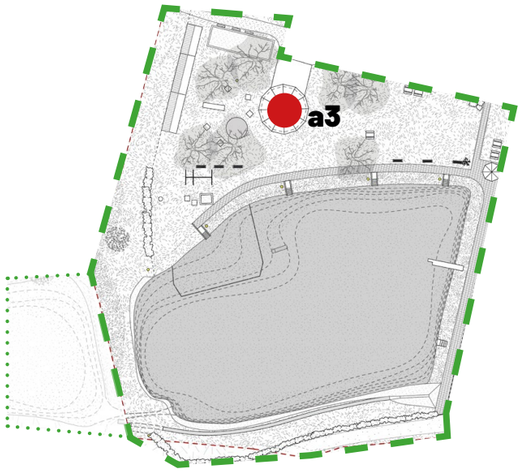
hlavní témata z pocitové mapy

- historicky hodnotná stavba a přirozené centrum
- nutná celková rekonstrukce altánu
- úprava prostoru před ním („betonek“) a jeho okolí
- budoucí možné využití na kulturní akce, nebo prodej občerstvení



historické foto altánu

1 Biotop a jeho okolí
a3 altán



hlavní témata z pocitové mapy

- historicky hodnotná stavba a přirozené centrum
- nutná celková rekonstrukce altánu
- úprava prostoru před ním („betonek“) a jeho okolí
- budoucí možné využití na kulturní akce, nebo prodej občerstvení



foto stávajícího stavu altánu

1 **Biotop a jeho okolí**
referenční příklady **a3 altán**

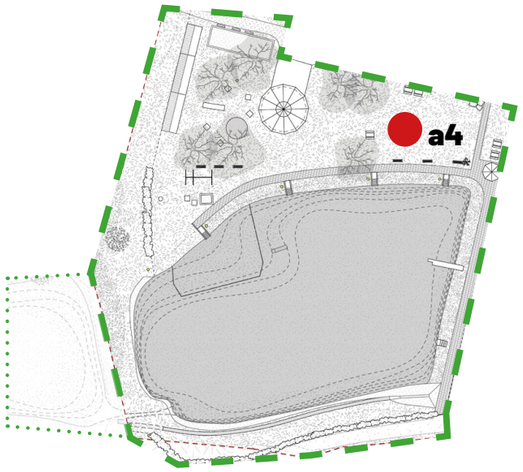
REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Revitalizace Štěpáncina parku

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (park)
poloha:	Prachatice
rok:	2024
autor:	M2AU



1 Biotop a jeho okolí
a4 volná travnatá plocha



hlavní témata z pocitové mapy

- volná travnatá plocha má hodnotu a je nutné ji zachovat
- nutnost revitalizace travního porostu
- přidat možnost sezení



foto stávajícího stavu

1 Biotop a jeho okolí
referenční příklady **a4 volná travnatá plocha**

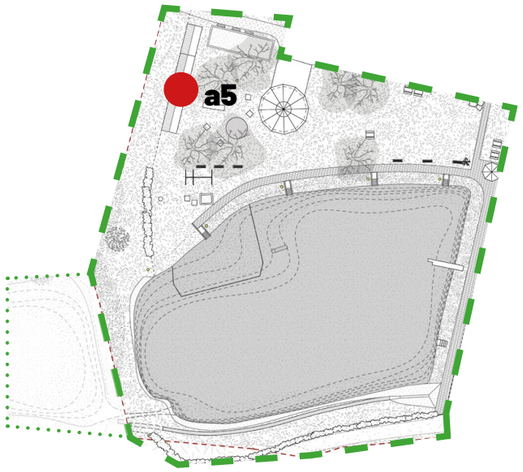


REFERENČNÍ PŘÍKLAD

pláž Bodamské jezero

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (pláž)
poloha:	Bregenz, Rakousko
rok:	-
autor:	-

1 Biotop a jeho okolí
a5 šatny/převlékárny



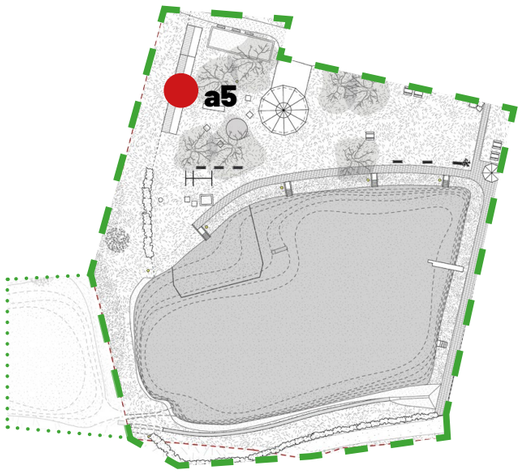
hlavní témata z pocitové mapy

- působí uzavřeně a soukromě
- rekonstruovat a rozšířit kapacity
- vytvořit zde zázemí pro koupaliště (převlékárny a veřejné WC)



historické foto šaten

1 Biotop a jeho okolí
a5 šatny/převlékárny



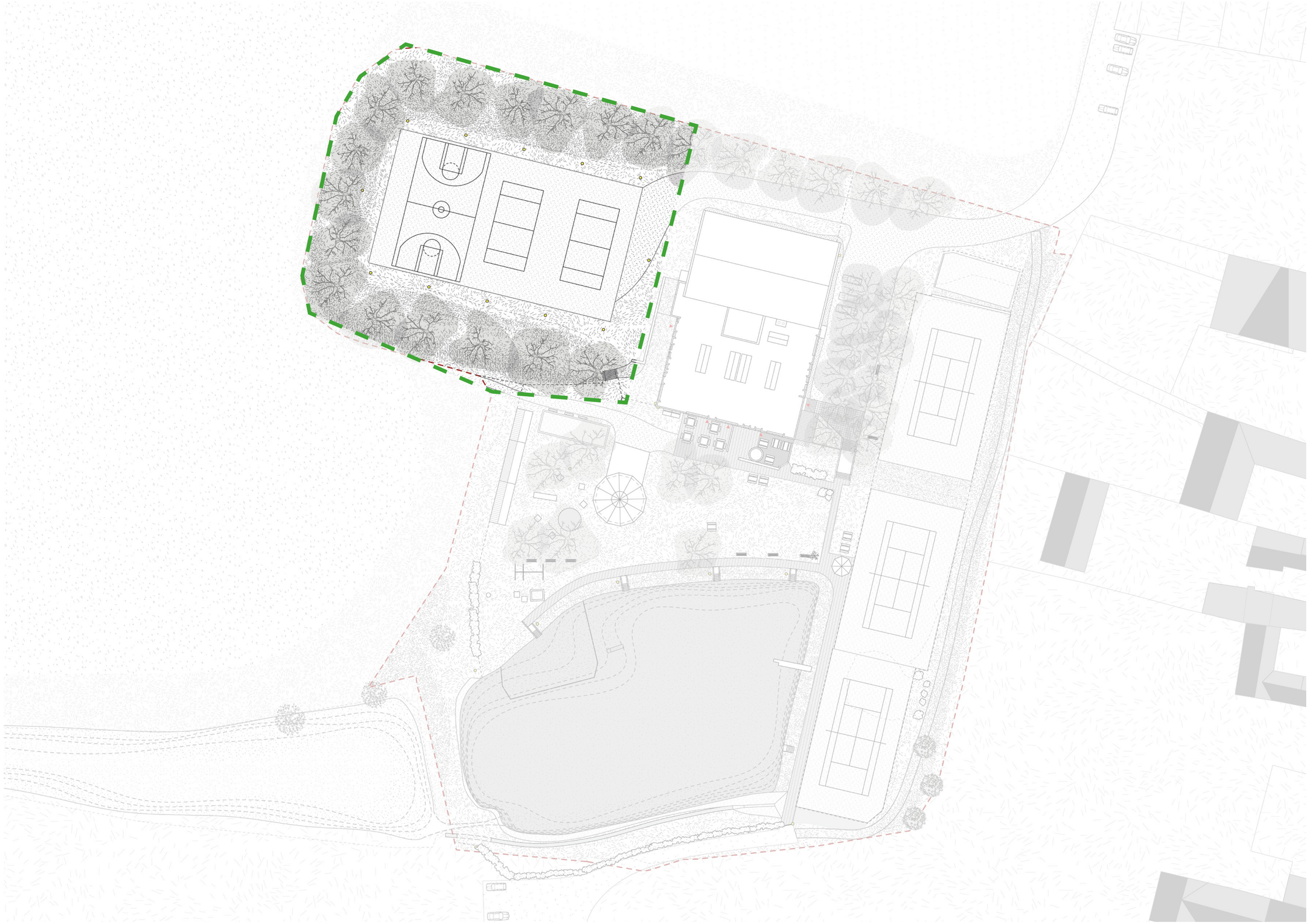
hlavní témata z pocitové mapy

- působí uzavřeně a soukromě
- rekonstruovat a rozšířit kapacity
- vytvořit zde zázemí pro koupaliště (převlékárny a veřejné WC)



foto stávajícího stavu

2 Asfaltové hřiště



② Asfaltové hřiště

Výsledky participace zaměřené na menší celky v rámci dané oblasti



hlavní témata z pocitové mapy

a1 asfaltové hřiště

- zmenšení a rozčlenění monotónní asfaltové plochy na multifunkční zpevněné a zelené plochy
- zajištění bezbariérového přístupu od vodní plochy
- doplnění prostor pro skladování náčiní

další funkční využití

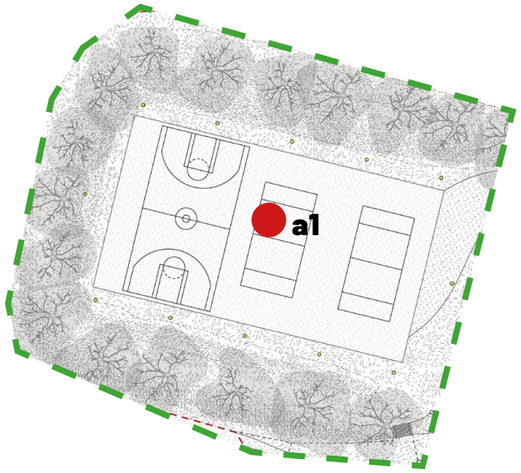
- multifunkční hřiště (nohejbal, fotbal, florbal, pozemní hokej, volejbal, basketbal,...)
- beach volejbal
- umělá ledová plocha
- minigolf
- skate park
- pumptrack
- letní kino
- koncerty a jiné kulturní akce
- parkoviště pro campervany

a2 travnatá plocha kolem hřiště

nevyužitý prostor s velkým potenciálem

- tribuna s přírodní elevací pro diváky multifunkčního hřiště
- pumptrack
- stezka na vrcholku přírodního valu pod stromy
- nutno doplnit lavičky, veřejné osvětlení a odpadkové koše

2 Asfaltové hřiště
a1 asfaltové hřiště



hlavní témata z pocitové mapy

- zmenšení a rozčlenění monotónní asfaltové plochy na multifunkční zpevněné a zelené plochy
- zajištění bezbariérového přístupu od vodní plochy
- doplnění prostor pro skladování náčiní

další funkční využití

- multifunkční hřiště (nohejbal, fotbal, florbal, pozemní hokej, volejbal, basketbal,...)
- umělá ledová plocha
- beach volejbal
- minigolf
- skate park
- pumptrack
- letní kino
- koncerty a jiné kulturní akce
- parkoviště pro campervany



2 Asfaltové hřiště

referenční příklady **a1 asfaltové hřiště**



REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Volnočasový areál Čakovice

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (skate park, park)
poloha:	Praha-Čakovice
rok:	2018
autor:	U/U Studio

2 **Asfaltové hřiště**
referenční příklady **a1 asfaltové hřiště**

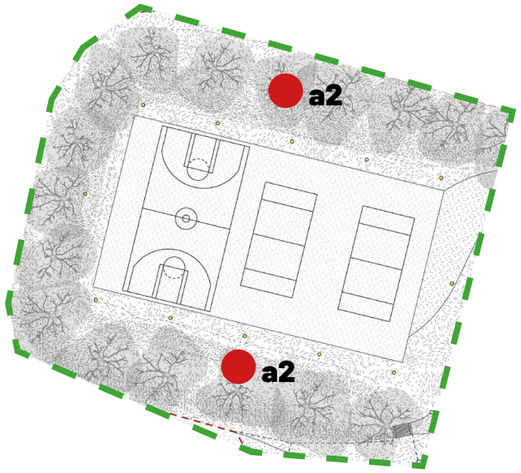


REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Revitalizace veřejného prostranství bývalých kasáren Vysoké Mýto

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (veřejné prostranství)
poloha:	Vysoké Mýto
rok:	2022
autor:	**Barbora Srpková, Martin Lukáč**

2 Asfaltové hřiště
a2 travnatá plocha kolem hřiště



hlavní témata z pocitové mapy
nevyužitý prostor s velkým potenciálem

- tribuna s přírodní elevací pro diváky multifunkčního hřiště
- pumptrack
- stezka na vrcholku přírodního valu pod stromy
- nutno doplnit lavičky, veřejné osvětlení a odpadkové koše



foto stávajícího stavu

2 Asfaltové hřiště

referenční příklady **a2 travnatá plocha kolem hřiště**

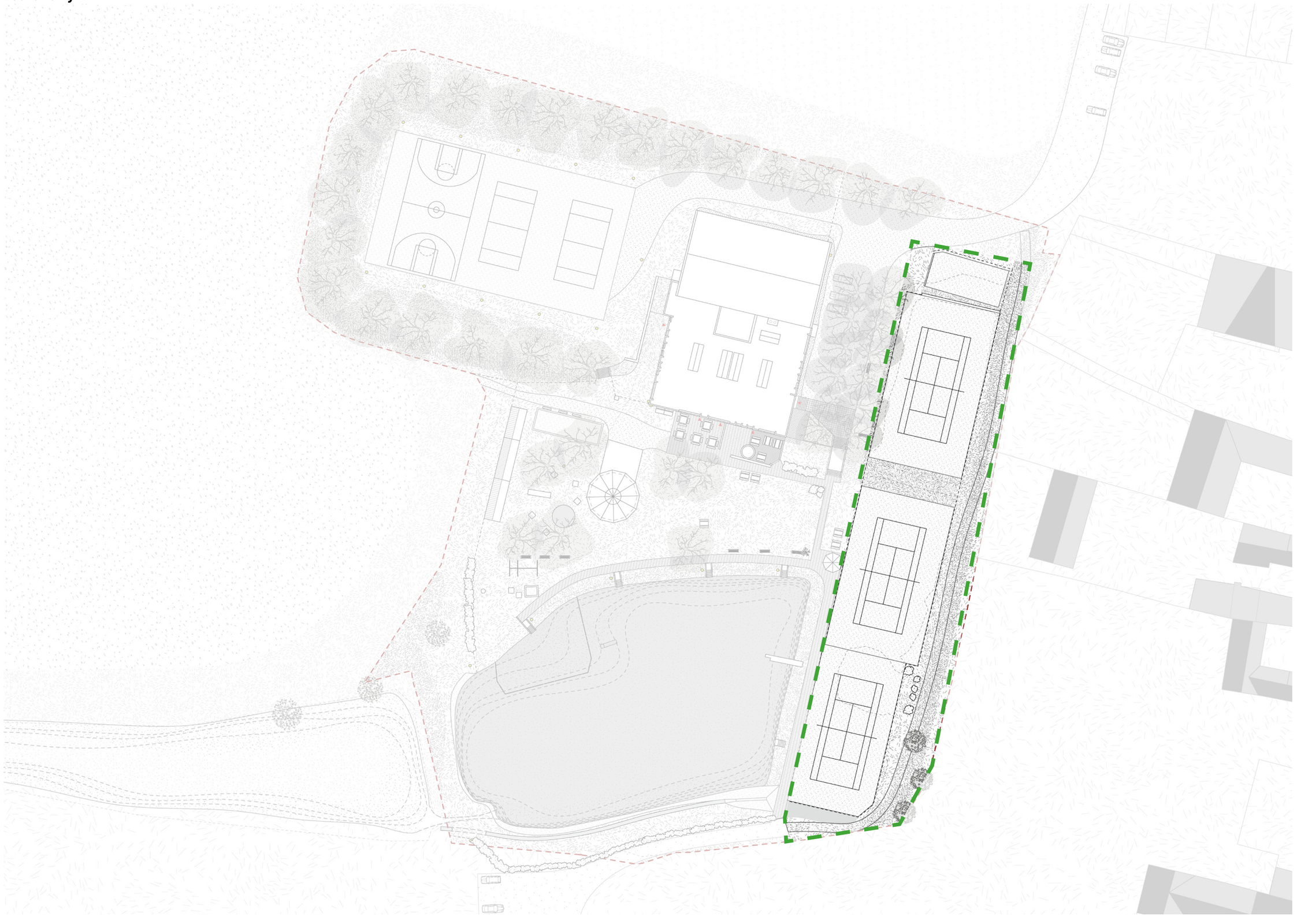


REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Revitalizace veřejného prostranství bývalých kasáren Vysoké Mýto

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (veřejné prostranství)
poloha:	Vysoké Mýto
rok:	2022
autor:	**Barbora Srpková, Martin Lukáč**

3 Tenisové kurty



3 Tenisové kurty

Výsledky participace zaměřené na menší celky v rámci dané oblasti

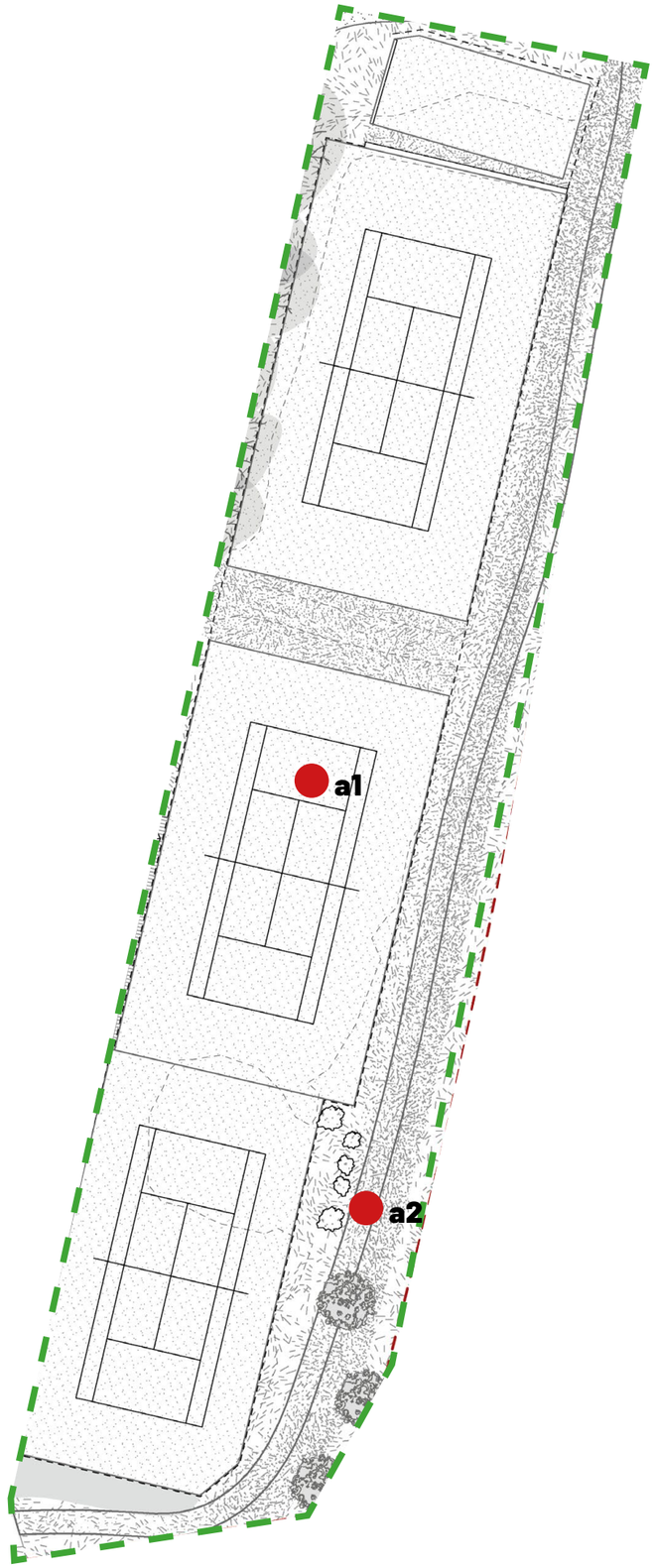
hlavní témata z pocitové mapy

a1 tenisové kurty

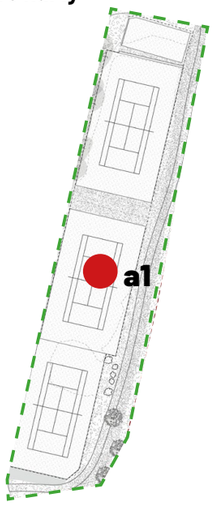
- kurty hojně využívány tenisty z klubu
- procházejí modernizací
- přidat lavičky či malou tribunu pro diváky

a2 cesta za kurty

- revitalizace cesty (Nutno zpevnit svah, nahradit povrch,..)
- využití cesty pro volnočasové sportovní aktivity (minigolf, diskgolf, kroket...)



3 Tenisové kurty
a1 tenisové kurty



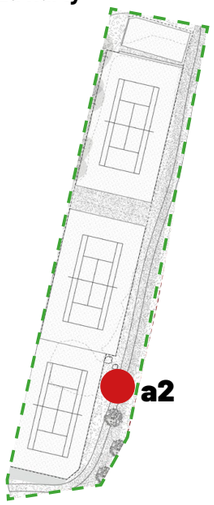
hlavní témata z pocitové mapy

- kurty hojně využívány tenisty z klubu
- procházejí modernizací
- přidat lavičky či malou tribunu pro diváky



foto stávajícího stavu

3 Tenisové kurty
a2 cesta za kurty



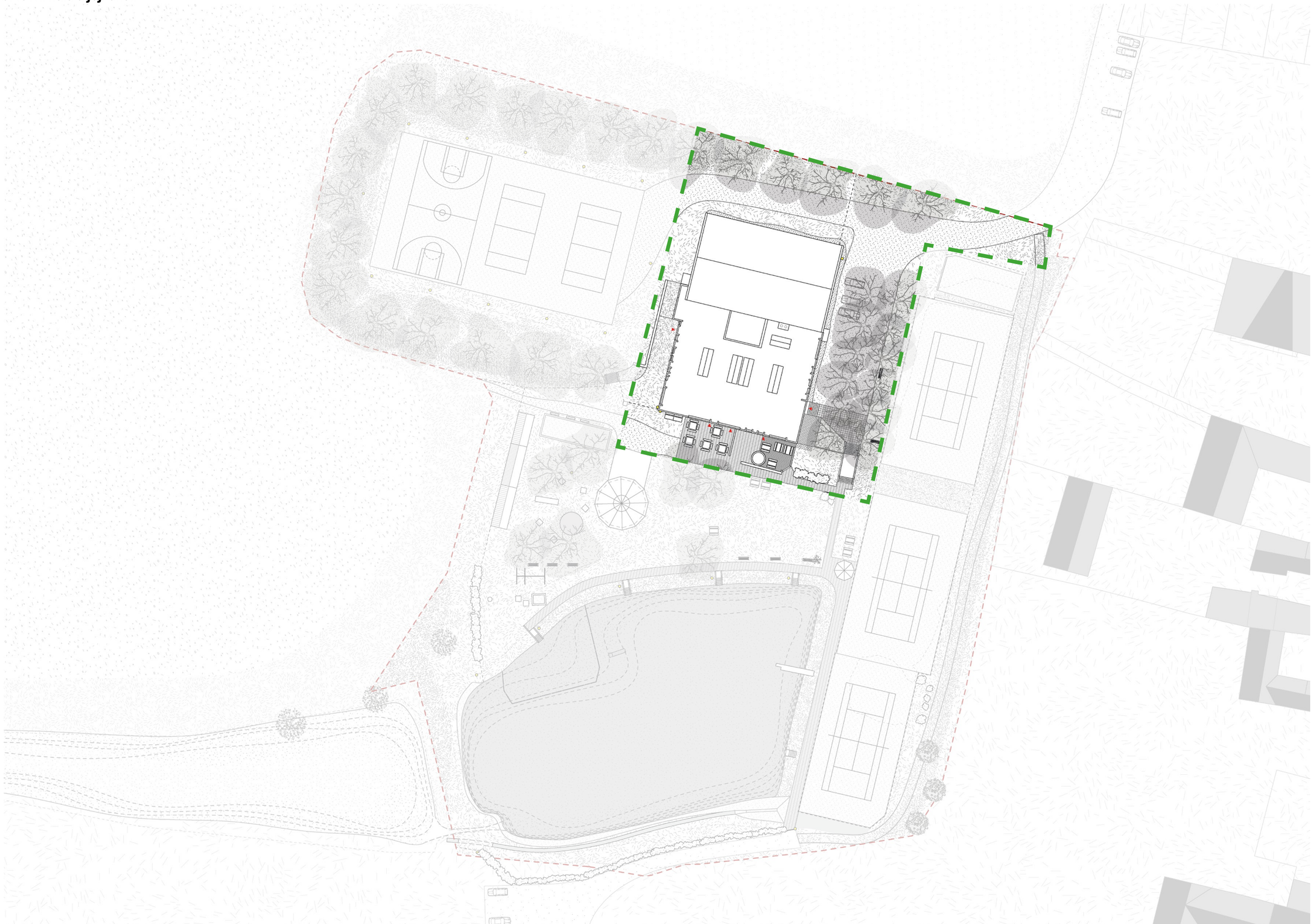
hlavní témata z pocitové mapy

- revitalizace cesty (Nutno zpevnit svah, nahradit povrch,..)
- využití cesty pro volnočasové sportovní aktivity (minigolf, diskgolf, kroket...)



foto stávajícího stavu

4 Sportovní hala a její okolí



4 Sportovní hala a její okolí

Výsledky participace zaměřené na menší celky v rámci dané oblasti

hlavní témata z pocitové mapy

a1 předprostor vstupu

Hlavním úkolem je vytvořit reprezentativní vstupní předprostor sportovní haly.

- zajištění bezbariérového přístupu do haly i k vodní ploše
- revitalizace příjezdové cesty a všech zpevněných a polozpevněných ploch před halou
- navýšení parkovacích kapacit
- odborné zhodnocení a údržba vrostlé lipové aleje
- přesunutí komunálního a tříděného odpadu

a2 prostor u zadní fasády haly

Nikým nevyužívaný prostor s potenciálem.

- odstranit oplocení
- revitalizovat povrch cesty a upravit svah
- umístit stoly na stolní tenis

a3 PUB

Mezi respondenty pocitové mapy byl PUB nejčastější důvod návštěvy areálu.

- zvětšení a modernizace předprostoru hospody
- možnost venkovního výdeje „hladové okno“ pro návštěvníky biotopu v letních měsících
- rozšíření kapacit hospody a vytvoření zázemí pro děti
- přizpůsobit otevírací dobu sezónám

a4 prostor u bočního vstupu a asf. hřiště

Proměnit zanedbaný a potenciálně nebezpečný prostor ve funkční a přehlednou součást areálu.

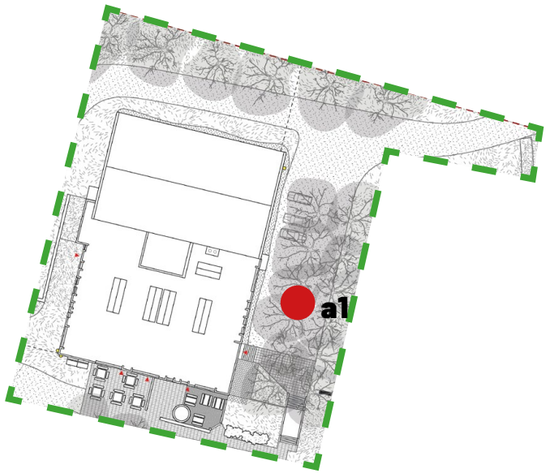
- vyklidit nepořádek a nánosy
- technicky dořešit terénní rozdíly a nebezpečné zábradlí
- doplnit praktické skladovací prostory pro potřeby asfaltového hřiště.

a5 sportovní hala

- princip komplexního řešení stavebně-technického stavu objektu
- celkové zhodnocení energetického stavu objektu
- funkční a dispoziční uspořádání haly
- kvalita vnitřního prostředí



4 Sportovní hala a její okolí
a1 předprostor vstupu



hlavní témata z pocitové mapy
Hlavním úkolem je vytvořit reprezentativní vstupní předprostor sportovní haly.

- zajištění bezbariérového přístupu do haly i k vodní ploše
- navýšení parkovacích kapacit
- odborné zhodnocení a údržba vrostlé lipové aleje
- přesunutí komunálního a tříděného odpadu
- revitalizace příjezdové cesty a všech zpevněných a polozpevněných ploch před halou



foto stávajícího stavu

4 **Sportovní hala a její okolí**
referenční příklady **a1 předprostor vstupu**



REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Cal Metre's path *(=stezka)*

status:	realizace
kategorie:	veřejný prostor (stezka, park)
poloha:	Gironella - Španělsko
rok:	2017
autor:	**Carles Enrich Studio**

4 Sportovní hala a její okolí
a2 prostor u zadní fasády haly



hlavní témata z pocitové mapy
Nikým nevyužívaný prostor s potenciálem.

- odstranit oplocení
- revitalizovat povrch cesty a upravit svah
- umístit stoly na stolní tenis



foto stávajícího stavu

4 **Sportovní hala a její okolí**
referenční příklady **a2 prostor u zadní fasády haly**



REFERENČNÍ PŘÍKLAD

betonový stůl na ping pong

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (mobiliář)
poloha:	-
rok:	-
autor:	-

4 Sportovní hala a její okolí
a3 PUB



hlavní témata z pocitové mapy
Mezi respondenty pocitové mapy byl PUB nejčastější důvod návštěvy areálu.

- zvětšení a modernizace předprostoru hospody
- možnost venkovního výdeje „hladové okno“ pro návštěvníky biotopu v letních měsících
- rozšíření kapacit hospody a vytvoření zázemí pro děti
- přizpůsobit otevírací dobu sezónám



foto stávajícího stavu

4 **Sportovní hala a její okolí**
referenční příklady **a3 PUB**

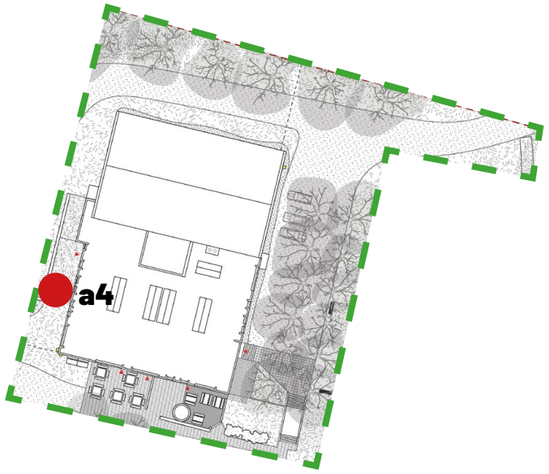


REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Wollishofen swimming park

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (zázemí koupaliště)
poloha:	Curych - Švýcarsko
rok revitalizace:	2014
autor:	**Ganz Landscape Architects GmbH**

4 Sportovní hala a její okolí
a4 prostor u bočního vstupu a asf. hřiště

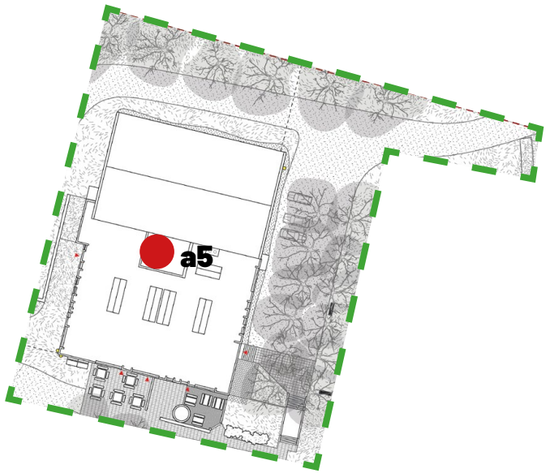


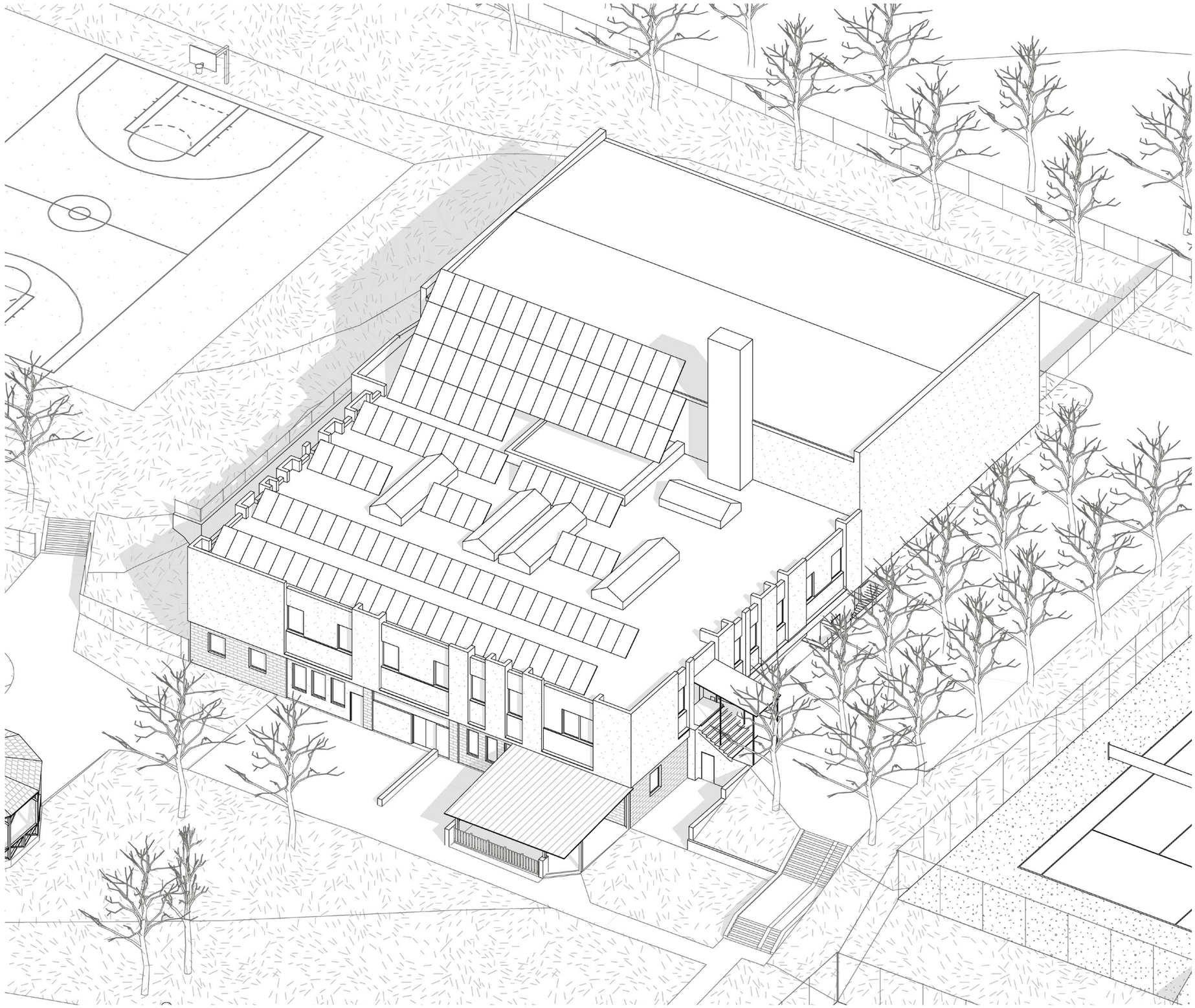
hlavní témata z pocitové mapy
Proměnit zanedbaný a potenciálně nebezpečný prostor ve funkční a přehlednou součást areálu.

- vyklidit nepořádek a nánosy
- technicky dořešit terénní rozdíly a nebezpečné zábradlí
- doplnit praktické skladovací prostory pro potřeby asfaltového hřiště



4 Sportovní hala a její okolí
a5 sportovní hala





hlavní témata z pocitové mapy

a5.1 princip komplexního řešení stavebně-technického stavu objektu
- obvodový plášť, fasáda, výplně otvorů a zatékání ve střeše

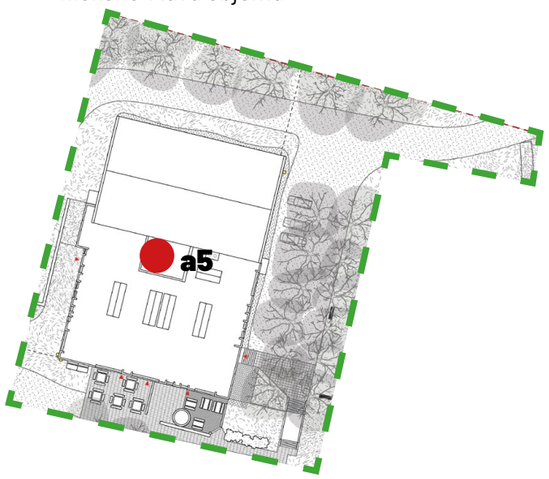
a5.2 celkové zhodnocení energetického stavu objektu
- princip hospodaření s energiemi. Řešení vytápění, ohřevu vody, vzduchotechniky a technického zázemí objektu

a5.3 funkční a dispoziční uspořádání haly
- prověření současného vnitřního uspořádání a jeho vhodnosti pro plánované využití

a5.4 kvalita vnitřního prostředí
- celkové zkvalitnění prostředí
- podlahy (nová podlaha v hale), povrchy stěn a stropů, osvětlení a akustika

5 Sportovní hala a5

a5.1 princip komplexního řešení stavebně-technického stavu objektu



stavebně-technický stav objektu

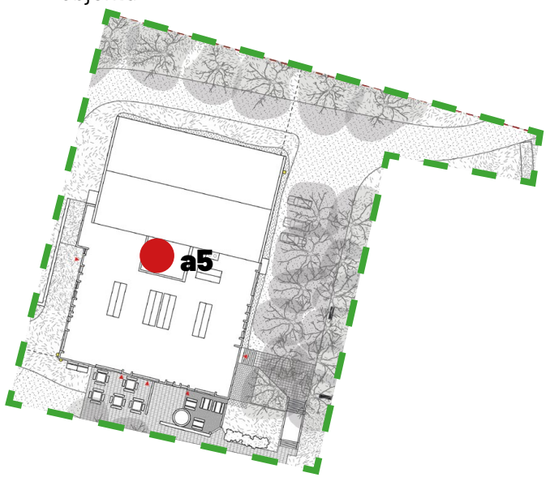
- obvodový plášť - železobetonovým montovaným skeletem s výplňovým zdivem (kombinace)
- fasáda - břízolitová omítka + kera. obklady
- výplně otvorů - plastová okna, copylitová stěna
- zatékání ve střše - izolační asfaltvé pásy



foto stávajícího stavu

5 Sportovní hala a5

a5.2 celkové zhodnocení energetického stavu objektu



princip hospodaření s energiemi

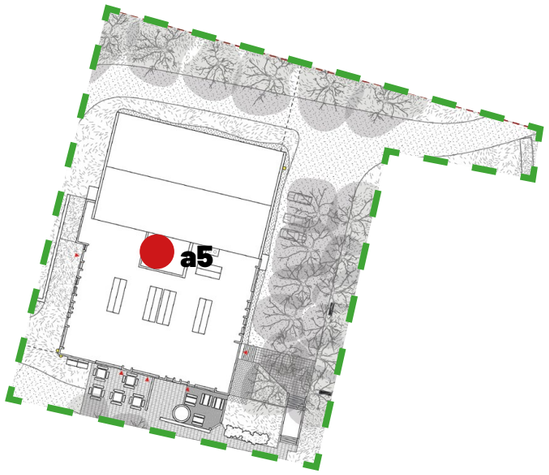
- vytápění
- ohřev teplé vody
- vzduchotechnika
- rozvody instalací po objektu
- kapacity stávajícícho zázemí



foto stávajícího stavu

5 Sportovní hala a5

a5.3 funkční a dispoziční uspořádání haly



hlavní témata z pocitové mapy

multifunkční sportovní využití haly

- pověření prostorových kapacit (tenis, badminton, florbal, volejbal, basket, futsal, vybíjená + doplňkové sporty jako lezecká stěna, šplh, šerm
- doplnění adekvátního prostoru pro fanoušky

další sportovní využití mimo halu

- posilovna, klidové místnosti pro jógu, pilates, meditaci či podobné aktivity a prostor pro stolní tenis

relaxace a doplňkové služby

- zachování a rozšíření sauny, či vybudování malého wellness (vířivka, solárium,...)
- klubovna spolků a byt správce

zázemí

- mimálně 2x2 šatny s kompletním sociálním zázemím
- dostatečné kapacity skladovacích prostor u tělocvičny
- ošetřovna

restaurace (PUB)

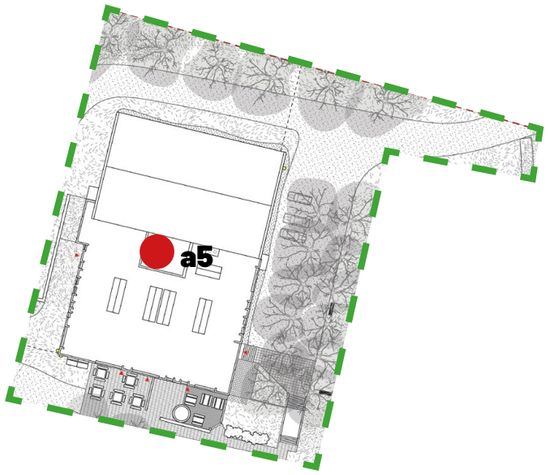
- úvaha nad logickým propojením s tělocvičnou
- důraz na funkční propojení s koupalištěm v letní sezóně

krátkodobé ubytovací kapacity

- nově navrhnout krátkodobé ubytovací kapacity pro sportovní týmy, účastníky turnajů, kulturních akcí, turisty a další návštěvníky města

5 Sportovní hala a5

a5.4 kvalita vnitřního prostředí



hlavní témata z pocitové mapy

- celkové zkvalitnění vnitřního prostředí

- revitalizovat podlahy v hale
- opravit povrchy stěn a stropů
- návrh akustických opatření
- návrh nového osvělení v celém objektu



foto stávajícího stavu

5 **Sportovní hala a5**
a5.4 kvalita vnitřního prostředí



REFERENČNÍ PŘÍKLAD

Dostavba ZŠ Bernolákovo 2. etapa - multifunkčná hala

status:	realizace
kategorie:	občanské vybavení (škola, sport. hala)
poloha:	Bernolákov - Slovensko
rok:	20
autor:	BAKYTA ARCHITEKTI

DISKUSE NAD ZADÁNÍM

cíle diskuse

- okomentovat, doplnit a doladit návrh zadání
- ověřit, zda navržené zadání odpovídá potřebám a zkušenostem uživatelů areálu

průběh diskuse

- účastníci pracují ve čtyřech skupinách, které se postupně protočí u všech čtyř stolů
- každý stůl představuje jednu část areálu – tedy jedno zadání
- diskusi vede facilitátor, který zapisuje podněty a dává prostor všem, aby se vyjádřili

organizace času

- každé téma má vyhrazeno 15 minut
- předěly mezi koly budou ohlášeny zvukovým signálem
- na závěr proběhne stručné shrnutí výstupů od jednotlivých facilitátorů

role zastupitelů

- zastupitelé se účastní jako obyvatelé města – doporučujeme rozdělit se rovnoměrně mezi skupiny

ZADÁNÍ

0 Areál jako celek

- vyřešit stav solitérních lip a lipových alejí
- zajistit bezbariérové propojení celého areálu
- revitalizovat veřejné osvětlení
- obnovit a doplnit mobiliář (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola apod.)
- opravit a sjednotit oplocení areálu
- aktualizovat kapacitu parkování a zlepšit jeho organizaci
- doplnit kamerový systém pro zvýšení bezpečnosti a přehlednosti v areálu



2 Asfaltové hřiště

- zmenšit a rozčlenit dnešní rozsáhlou asfaltovou plochu
- zajistit bezbariérové propojení mezi koupalištěm, sportovní halou a hřištěm
- pracovat s okolními travnatými valy – využít je jako tribunu, klidovou nebo pohybovou zónu
- doplnit prostor zázemí (sklad náčiní) pro tuto část areálu (ideálně jako součást sportovní haly)
- vyvážit sportovní a volnočasové využití plochy
- zajistit celoroční využitelnost – sport, kultura, sezónní provoz, veřejné akce

1 Biotop a jeho okolí

- zlepšit kvalitu vody při zachování velikosti a přírodního charakteru
- zlepšit přístup do vody, doplnit herní a pobytové prvky
- vytvořit herní zónu u dětského hřiště se zázemím pro rodiče a zajistit bezpečné oddělení od vodní plochy
- citlivě opravit historický altán a související prvky
- doplnit základní zázemí koupaliště (šatny, sprchy, toalety), aktualizovat mobiliář a osvětlení
- propojit koupaliště s hospodou v přízemí sportovní haly, aby mohla lépe sloužit i návštěvníkům koupaliště

4 Sportovní hala a její okolí

- vytvořit reprezentativní a přehledný vstupní prostor před sportovní halou, včetně bezbariérového přístupu
- zkultivovat příjezdové a pobytové plochy v okolí haly
- revitalizovat okolní venkovní prostory haly – zadní fasádu, boční vstupy a přilehlé svahy
- posílit roli PUBu jako přirozeného centra areálu – s vazbou na koupaliště, venkovní prostory a zázemí pro rodiny, včetně sezónního provozu
- komplexně řešit stavebně-technický a energetický stav haly (obvodový plášť, střecha, výplně otvorů, technologie a hospodaření s energiemi)
- navrhnout nové funkční a dispoziční uspořádání haly
- zlepšit vnitřní prostředí haly – podlahy, povrchy, osvětlení, akustiku a celkový uživatelský komfortkomfort

3 Tenisové kurty

- zachovat a podpořit hlavní funkci tenisových kurtů – aktivní využívání místním klubem
- doplnit zázemí pro diváky (např. lavičky, menší tribuna nebo přístřešek)
- revitalizovat cestu kolem kurtů a rozšířit její využití pro volnočasové aktivity (např. minigolf, discgolf, kroket aj.)