

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba se nachází na dosud nezastavěné ploše v severním sousedství intravilánu města Jevíčka na parcele č. 5198/1. Parcela je využívána jako orná půda a nenachází se zde žádná vzrostlá zeleň.

Navržený stav stavebních konstrukcí vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu a požadované stabilitě stavby. Stavba není v památkové rezervaci ani v památkové zóně.

Součástí stavby je nová komunikace, veřejný chodník a přípojky, provedené

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Dle aktuálního platného územního plánu spadá parcela do plochy VL – plochy výroby a skladování. Stavba je tedy v souladu s územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyly vydány rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V projektové dokumentaci jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byly provedeny průzkumy inženýrskou-geologický, hydrogeologický a radonový.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území se nenachází v městské památkové rezervaci.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaná stavba neleží v záplavovém území ani v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba ani její zařízení nemá negativní účinky na okolní pozemky a stavby, zejména není zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, otřesů, vibrací, prachu, zápachu.

Stavba nenaruší a zásadně nezmění odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na parcele se nenachází vzrostlé stromy.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Parcela 5198/1, 5198/2 patří do zemědělského půdního fondu – bude provedeno vynětí zastavěných a zpevněných ploch.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Areál bude napojen na hlavní komunikaci pomocí nové příjezdové komunikace, která bude zároveň sloužit pro navazující sousední areál.

Nový areál bude napojen na dostupné inženýrské sítě (plyn, voda, Cetin, NN).

V prostoru budoucího areálu se nachází stávající vodovodní přípojka, která bude přeložena. Dále dojde k přeložení stávajícího vedení Cetin (část nadzemního a podzemního vedení).

Pro provedení nových přípojek plynu, vody a NN bude nutné provést prodloužení veřejných řádů.

V rámci našeho řešení přípojek je uvažováno s „rezervovaným“ prostorem pro vedení sítí k připravované průmyslové zóně.

Součástí stavby je i nové řešení veřejného osvětlení, na veřejné osvětlení bude napojeno i areálové osvětlení. Likvidace splaškových vod bude pomocí jímky určené k vyvážení. Předpokládá se, že při realizaci navazující průmyslové zóny bude do areálu přivedena přípojka splaškové kanalizace, která bude napojena na navrženou jímku.

Dešťové vody budou likvidovány pomocí povrchových vsaků.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice se nevyskytují.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Dotčené parcely

Parcelní číslo:	5198/1
Obec:	Jevíčko [578193]
Katastrální území:	Jevíčko – předměstí [659339]
Výměra [m2]:	7816
Druh pozemku:	orná půda
Vlastnické právo:	Město Jevíčko, Palackého náměstí 1, 56943 Jevíčko
Způsob ochrany nemovitosti	Zemědělský půdní fond.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Parcelní číslo:	5198/2
Obec:	Jevíčko [578193]
Katastrální území:	Jevíčko – předměstí [659339]
Výměra [m2]:	313
Druh pozemku:	orná půda
Vlastnické právo:	Podhorná Lucie, Petra Jilemnického 359/25, 67904 Adamov SJM Podhorný Jiří a Podhorná Ilona, Petra Jilemnického 359/25, 67904 Adamov
Způsob ochrany nemovitosti	Zemědělský půdní fond.
Omezení vlastnického práva	Věcné břemeno.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Parcelní číslo:	3188
Obec:	Jevíčko [578193]
Katastrální území:	Jevíčko – předměstí [659339]
Výměra [m2]:	8
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	Město Jevíčko, Palackého náměstí 1, 56943 Jevíčko
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Parcelní číslo:	5377
Obec:	Jevíčko [578193]
Katastrální území:	Jevíčko – předměstí [659339]
Výměra [m2]:	2006
Druh pozemku:	ostatní plocha
Způsob využití:	silnice
Vlastnické právo:	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice – Staré Město 53002 Pardubice
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Omezení vlastnického práva	Věcné břemeno

Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Parcelní číslo:	5199
Obec:	Jevíčko [578193]
Katastrální území:	Jevíčko – předměstí [659339]
Výměra [m2]:	9935
Druh pozemku:	orná půda
Vlastnické právo:	Město Jevíčko, Palackého náměstí 1, 56943 Jevíčko Pardubice – Staré Město 53002 Pardubice
Způsob ochrany nemovitosti	ZPF
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Parcelní číslo:	1691/1
Obec:	Jevíčko [578193]
Katastrální území:	Jevíčko – předměstí [659339]
Výměra [m2]:	2978
Druh pozemku:	ostatní plocha
Způsob využití:	silnice
Vlastnické právo:	Město Jevíčko, Palackého náměstí 1, 56943 Jevíčko Pardubice – Staré Město 53002 Pardubice
Vlastnické právo:	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice – Staré Město 53002 Pardubice
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Omezení vlastnického práva	Věcné břemeno
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.
Parcelní číslo:	5198/2
Katastrální území:	Jevíčko-předměstí [659339]
Výměra [m2]:	313
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	orná půda
Vlastnické právo	Podhorná Lucie ¼, SJM Podhorný Jiří a Podhorná Ilona ¾
Parcelní číslo:	st. 436
Katastrální území:	Jevíčko-předměstí [659339]
Výměra [m2]:	489
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba, Budova s číslem popisným:	Jevíčko [411124]; č. p. 400; rodinný dům
Vlastnické právo	Podhorná Lucie ¼, SJM Podhorný Jiří a Podhorná Ilona ¾

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranná a bezpečnostní pásma nezasahují na cizí pozemky.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novostavbu na nezastavěném území.

b) účel užívání stavby

Nový areál technických služeb a sběrného dvora v Jevíčku. Nově bude provedeno dopravní napojení a související přípojky a přeložky inženýrských sítí.

Areál se nachází na severním okraji města. V areálu bude vybudované zařízení zázemí technických služeb a sběrného dvora. Převažující funkcí bude provoz sběrného dvora. To je určeno ke sběru, výkupu, třídění, skladování, překládání a úpravě odpadů od původců, tj. od občanů města Jevíčka, od občanů okolních obcí, dle potřeby pak také od fyzických osob oprávněných k podnikání a právnických osob.

Zázemí technických služeb sestává z provozní budovy, díly a prostor pro techniku.

Přesná kapacita sběrného dvora bude upřesněna provozovatelem. V areálu se uvažuje s rozmístěním shromažďovacích prostředků, jako jsou kontejnery nebo nádoby, zabezpečující oddělené shromažďování separovaných odpadů dle jednotlivých druhů. Jedná se o shromažďovací nádoby splňující základní technické požadavky stanovené pro soustředování odpadů. Po nashromáždění množství, které je vhodné k ekonomickému využití dopravních prostředků, jsou odpady odváženy k využití nebo ke zneškodnění ale jen oprávněné osobě, která vlastní platný souhlas vydaný KÚ.

V areálu bude zároveň probíhat překládání, ruční dotřídění odpadů a jejich ukládání. Při překládání odpadu nebude docházet při běžných povětrnostních podmínkách k nežádoucím úletům. Problematika možného zapáchání překládaného odpadu je řešena jednak omezením doby zdržení odpadu v zařízení, tak i celkovým množstvím odpadu v zařízení a způsobem, jakým s ním je nakládáno.

Celý areál, kde se zařízení nachází, bude oplocen, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob, nekontrolovanému ukládání odpadů, vnikání zvěře apod.

Odvoz a likvidace odpadů ze střediska bude zajišťován dle kapacity a potřeb provozovatele oprávněnou osobou. Sběrné středisko tříděného odpadu bude provozováno v souladu se schváleným provozním řádem, dle zákona č. 185/2001 Sb a jeho novelizace zákonem 184/2014 Sb. o odpadech a dle vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Technologické vybavení

Uvažované technologické vybavení:

Sběrný dvůr (součástí etapy I.):

- Velkoobjemovými kontejnery pro ukládání separovaných odpadů, viz. legenda situačního výkresu
- Speciálním kontejnerem pro shromažďování nebezpečných odpadů, viz. legenda situačního výkresu
- Budova zázemí sběrného dvora
 - Kancelář s pc pracovištěm
 - Sociální zázemí s šatnou a skladem
- Vytápěný sklad papíru s lisem a rezervní plochou pro případný lis na PET lahve
- Ocelový přístřešek SO 03
 - Sklad pneumatik
 - Starého nábytku
 - Elektroodpadu
- Příprava pro umístění venkovní váhy
- Kloubový nakladač (předpokládané parkování pod ocelovým přístřeškem SO 04 (budova technických služeb)
- Venkovním osvětlením
- Ke zvážení osazení závorami

Technické služby (součástí etapy II.):

- Provozní budova technických služeb SO 06
 - Denní místnost
 - Sociální zázemí min. pro 12 osob

- Kancelář s PC pracovištěm
- Úklidová místnost
- Dílna s montážní jámou – vytápěná
- Sklad pro drobnou techniku - nevytápěný
- Ocelový přístřešek SO 07
 - Parkování kloubový nakladač
 - Odstavná stání pro vlečky
- Ocelový přístřešek SO 08
 - Parkování 2x traktor
 - 4x Multicar

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Veřejně přístupná plocha sběrného dvora je řešena jako bezbariérová. U ostatních stavebních objektů nebyla vzhledem k jejich charakteru bezbariérovost řešena.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Viz. bod B.1 odstavec d).

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba není kulturní památkou a není ani jiným způsobem chráněna. Nenachází se v městské památkové rezervaci.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Výměra zpevněné plochy SO01	864,39 m ²
Zastavěná plocha objektu SO02	110,22 m ²
Zastavěná plocha ocelového přístřešku SO03	122,13 m ²
Výměra zpevněné plochy SO05	201,46 m ²
Zastavěná plocha ocelového přístřešku SO07	108,31 m ²
Zastavěná plocha ocelového přístřešku SO08	95,54 m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

viz. samostatná příslušná část projektové dokumentace

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Termíny stavby

Zahájení stavby /předpoklad/	04/2019
Ukončení stavby /předpoklad/	04/2021

j) orientační náklady stavby,

Orientační náklady stavby včetně technologie, bez DPH.

Etapa I.	cca 8,50 mil. Kč
Etapa II.	cca 7,12 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Areál se bude nacházet na severním okraji města v dosud nezastavěném prostoru mezi obytnou zástavbou a areálem zemědělského družstva. Bude součástí nově vznikající výrobní zóny. Všechny stavby v areálu budou přízemní a nebudou narušovat panorama města.

Uvažuje se s výstavbou na etapy.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Areál bude sestávat ze dvou přízemních protáhlých budov, třech ocelových přístřešků, zpevněné plochy a zděného a drátěného oplocení (výšky oplocení 2,2-2,5 m).

Budovy zázemí technických služeb a sběrného dvora budou zděné se zateplovacím systémem a omítkou, jejíž odstín bude vybrán po dohodě s investorem. Části obsahující garáže budou mít ocelovou nosnou konstrukci a vnější plášť včetně střechy bude tvořen sendvičovými panely s tepelně izolační výplní a plechovým povrchem.

Přístřešky budou provedeny z ocelových profilů a zastřešeny trapézovým plechem.

U nově vzniklé betonové stěny (plotu) podél nové komunikace bude vysazena popínavá zeleň, navazující plochy podél ulice Třebovská budou dle možností využity jako reklamní plochy. Cílem je eliminovat velké betonové plochy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt slouží k celoročnímu užívání sběrného dvora a technických služeb.

Záměr je dělen na dvě etapy. První je navržena tak, aby byly provedeny všechny přípojky, dopravní napojení, oplocené areálu, část zpevněných ploch a objekty náležící k funkci sběrného dvora. Druhá etapa počítá s výstavbou budovy technických služeb a k tomu navazujících sítí a zpevněných ploch.

Stavba je řešena tradičními stavebními postupy. Přesný popis viz. D.1.2 Stavebně konstrukční řešení a stavební část.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Do areálu je zajištěn bezbariérový přístup. Samotná budovy zázemí sběrného dvora i technických služeb umožňuje bezbariérový vstup.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem a předpisů, včetně jejich platných změn, jež přesně definují základní požadavky a parametry pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě.

Během výstavby byly beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb. a č.101/2005 Sb.

Veškeré činnosti spojené s přípravou staveniště, dále prováděním stavebních a montážních prací budou provedeny v souladu s nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízením vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.

Během stavby budou dále dodržovány:

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně a související předpisy na jednotlivé druhy prací a výrobků se vztahují příslušné ČSN a předpisy, jejichž dodržování je přísnou podmínkou jak při vlastní realizaci, tak i během užívání stavby.

Při všech úkonech souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci bude postupováno v souladu s výše uvedenými zákonnými předpisy především ve vytvoření správných podmínek pro dodržení příslušných předpisů, tj. proškolení zaměstnanců, dohled nad používáním bezpečnostních a ochranných prostředků a nad skutečností, aby příslušné práce vykonávaly osoby s odpovídající kvalifikací, dohled nad dodržováním platných postupů, jistěním, zabezpečením apod.

Při skladování stavebního materiálu nesmí dojít k ohrožení bezpečnost pracovníků na staveništi, budou dodrženy odpovídající bezpečnostní předpisy.

Pracoviště bude vybaveno lékárníčkou první pomoci pro případ ošetření malých poranění. Součástí lékárníčky je i návod, jak poskytovat první pomoc. Tekoucí pitná voda je k dispozici v rámci sociálního zázemí obsluhy. Pracovníci jsou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP), které jsou povinni při manipulaci s jednotlivými druhy odpadů dle jejich nebezpečnosti řádně a vhodně používat. Přidělování OOPP se řídí interní směrnici společnosti a zaměstnanci jsou povinni používat OOPP dle pracovního zařazení. V případě, že dojde k poškození pracovních ochranných prostředků, jsou okamžitě vyměněny.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení a konstrukční a materiálové řešení

Viz. D.1.1.1 Architektonické a stavebně technické řešení - D.1.1.1 Technická zpráva

b) mechanická odolnost a stabilita

Stavba byla navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby, větší stupeň nepřijatelného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Viz. samostatné složky jednotlivých profesí viz. samostatné projekční části.

D.1.4.1 Zdravotechnika

Objekty SO 02 a SO06 budou vybaveny rozvody studené pitné vody a teplé užitkové vody. Ohřev teplé vody bude probíhat v integrovaném zásobníku plynového kotle.

D.1.4.2 Zařízení pro vytápění staveb

Zdrojem vytápění jsou plynové kondenzační kotle se zásobníky na ohřev teplé vody v objektech SO02 a SO06. Výměna tepla bude zajištěna radiátory.

D.1.4.3 Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika

Bude provedena nová přípojka nízkého napětí. Vybavení areálu bude standardní (areálové osvětlení, kamery, technologie dvora, vnitřní osvětlení, zásuvky apod.). Budovy budou vybaveny hromosvody.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je v samostatné části projektové dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavebník nebo vlastník budovy musí zajistit splnění požadavků na energetickou náročnost budovy a splnění požadavků stanovených příslušnými normami (ČSN 73 0540, zákon č. 406/2006 Sb., 406/2000 Sb., vyhláška MPO č. 78/2014 Sb.)

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Navržený záměr dle svých kapacitních parametrů nemusí být posuzován dle zákona 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a je bez negativního vlivu na životní prostředí. Daným provozem a užíváním nebudou vznikat negativní vlivy ohrožujících životní prostředí.

Stavební materiály

Pro nebezpečné látky ve stavebnictví jsou v legislativě České republiky v obecné rovině požadavky reflektovány:

- v zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 205/2002 Sb.
- v nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení č. 312/2005 Sb.
- v nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění nařízení č. 128/2004 Sb.

Stavba musí být navržena a postavena takovým způsobem, aby neohrožovala hygienu nebo zdraví jejich uživatelů nebo sousedů, především v důsledku:

- a) uvolňování toxických plynů
- b) přítomnosti nebezpečných plynů nebo částic z ovzduší
- c) emise nebezpečného záření,
- d) znečištění nebo zamoření vody nebo půdy,
- e) nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře a tuhých nebo kapalných odpadů,
- f) výskytu vlhkosti v částech stavby nebo na površích uvnitř stavby.

Světelné požadavky

Světelné poměry obytných prostor jsou v souladu s hygienickými požadavky.

Akustické požadavky

Akustické požadavky jsou v souladu s příslušnými požadavky normy.

Větrání

Místnosti s okny jsou jimi odvětrávány přirozeně. V místnostech S.03, S.04, S.05, T.04, T.05, T.06A, T.06B, T.06C, T.07A, T.07B a T.08 jsou navíc odvětrávány nuceně do exteriéru.

Vytápění

Vytápění i ohřev vody budou zajištěny dvěma plynovými kotli se zásobníky na ohřev vody. V interiérech budou umístěny radiátory. Podrobněji viz projekt vytápění.

Odpady

Zařízení slouží k soustředování (sběru a výkupu), ke skladování, třídění včetně případné úpravy a dalšímu nakládání s ostatními i nebezpečnými odpady. Odpady jsou zde soustředovány od fyzických osob (občanů města Jevíčka), fyzických osob oprávněných k podnikání a právnických osob, které se hodlají zbavit odpadu jeho předáním do zařízení k tomu určenému.

Soustředování ostatních odpadů

Pro soustředování ostatních odpadů budou v areálu vyhrazeny sběrné nádoby, kontejnery a velkoobjemové kontejnery, umístěné na zpevněné ploše.

Železné kovy, elektroodpad a jiný obdobný odpad (jedná se pouze o odpad, který je zajištěn proti možným úletům, nebo na základě charakteru odpadu se úlet nepředpokládá) může být shromažďován volně na zpevněné manipulační ploše popř. ve velkoobjemových kontejnerech.

Volně na zpevněné plochy jsou zároveň ukládány slisované balíky roztříděných plastů a papíru.

Po nashromáždění množství, které je vhodné k ekonomickému využití dopravních prostředků, jsou odpady odváženy k využití nebo ke zneškodnění.

Po dobu třídění odpadů se odpady mohou nacházet volně na ploše. Ihned po přetřídění odpadu bude odpad dle jednotlivých druhů (katalogových čísel) umístěn do příslušných shromažďovacích nádob - kontejnerů.

Soustředování nebezpečných odpadů

K uložení nebezpečných odpadů (především kapalných), které budou v zařízení soustředovány, slouží speciální kontejner se záchytnou vanou umístěný v areálu SD.

Nebezpečné odpady budou soustředovány ve vhodných shromažďovacích nádobách a prostředcích.

Pevné nebezpečné odpady (vyschlé plechovky od barev) a vyřazené elektrotechnické zařízení (lednice, televizory) budou soustředovány ve velkoobjemových kontejnerech umístěných na manipulační ploše. S odpadem obsahující azbest musí obsluha nakládat tak, aby nedocházelo k nadměrnému uvolňování azbestových vláken do ovzduší. To znamená, že odpad uložený v přistavených kontejnerech je překryt vodě odolnou plachtou, nebo kontejner obsahující tento odpad bude umístěn pod přístřešek.

Na shromažďovacím prostředku nebezpečného odpadu bude uvedeno katalogové číslo, název shromažďovaného nebezpečného odpadu, jméno a příjmení osoby odpovědné za obsluhu a údržbu shromažďovacího prostředku a grafický výstražný symbol nebezpečnosti (popř. nápis nebezpečný odpad). V blízkosti shromažďovacího prostředku nebezpečného odpadu, nebo na něm, bude umístěn identifikační list nebezpečného odpadu.

Shromažďovací prostředky

V zařízení budou rozmístěny shromažďovací prostředky (např. velkoobjemové kontejnery), které zabezpečují oddělené shromažďování odpadů dle druhu odpadu, aby bylo zabráněno nežádoucímu mísení jednotlivých druhů odpadů a aby bylo zabráněno jejich úniku ohrožující zdraví lidí nebo životní prostředí.

Shromažďovací prostředky odpadu musí být odlišené tvarově, barevně nebo popisem od prostředků nepoužívaných pro nakládání s odpady, nebo používaných pro jiné druhy odpadů.

Shromažďovací prostředky svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž jsou umístěny, zabezpečují ochranu odpadů před povětrnostními vlivy a odolnost proti chemickým vlivům odpadů, pro které jsou určeny.

Shromažďovací prostředky budou pravidelně vizuálně kontrolovány, zda nedochází k úniku odpadů. V případě, že bude únik odpadů kontrolou zjištěn, nesmí být shromažďovací prostředek v zařízení používán, ihned bude provedena jeho výměna za neporušený shromažďovací prostředek.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum prokázal střední radonový index pozemku. Stavba bude preventivně chráněna proti pronikání radonu z geologického podloží tak, aby splnila požadavky §97 vzhl83kz 422/16.

b) ochrana před bludnými proudy

nebylo řešeno

c) ochrana před technickou seizmicitou

nebylo řešeno

d) ochrana před hlukem

Stavba ani její zařízení nemají negativní účinky na životní prostředí, není zdrojem hluku, otřesů a vibrací.

-stavební činnost během výstavby stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy budou realizovat v pracovních dnech od 7.00 - 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 - 16.00 hod.,

- veškeré stavební činnosti budou realizovány tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.

- navržená opatření viz. odstavec Větrání v předchozím bodu B.2.10.

e) protipovodňová opatření

Stávající objekt se nenachází v povodňové oblasti, nenachází se v prostoru, kde hrozí sesuvy půdy.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

V objektu se nevyskytuje poddolování ani jiné účinky

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Připojky inženýrských sítí budou provedeny nově. Součástí projektu jsou i související přeložky a prodlužky stávajících inženýrských sítí.

V rámci projektu budou řešeny následující:

- IO 02 PRODLOUŽENÍ VEŘEJNÉHO VODOVODU
- IO 03 PŘELOŽKA ČÁSTI STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
- IO 04 NOVÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- IO 05 PRODLOUŽENÍ VEŘEJNÉHO ŘADU NÍZKOTLAKÉHO PLYNOVODU
- IO 06 NOVÁ PŘÍPOJKA PLYNU
- IO 07 NOVÁ PŘÍPOJKA NÍZKÉHO NAPĚTÍ
- IO 08 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
Stávající nejbližší rozvody v ulici Třebovská jsou kapacitně nedostatečné. Z toho důvodu je nutné zřídit nový odběrné místo veřejného osvětlení. Z něj bude napojeno nové veřejné osvětlení pro řešení území.
- IO 09 PŘELOŽKA ČÁSTI VEDENÍ CETIN
Bude přeložena část nadzemního vedení nad novou komunikací IO 01, nově povede pod zemí. Dále bude přeloženo stávající podzemní vedení vedené v zatravněné ploše podél ulice Třebovské do nové polohy. Zákres zamýšlených přeložek je patrný z koordinační situace.
- IO 10 NOVÁ PŘÍPOJKA CETIN
Investor požaduje připojení objektů SO 02, SO 06
- IO 11 NOVÁ ULIČNÍ VPUST
Na ulici Třebovská.

Při realizaci stavby je nutno dodržet platné ČSN pro stavbu vedení a minimálních vzdáleností tažení kabelů od inženýrských sítí (ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52). Vzájemné vzdálenosti vedení se měří mezi jejich vnějšími povrchy.

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa - viz. výkres č.C3, C4, C5.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přesný popis viz. jednotlivé projekty přípojek.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Vjezd do areálu bude ze severní strany z nové příjezdové obousměrné komunikace IO 01 ústící do stávající komunikace na ulici Třebovská. Samotný vjezd i výjezd do areálu bude napojen na tuto novou komunikaci. Vjezd i výjezd bude uzavřen posuvnou jednokřídlovou branou s elektrickým pohonem.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Celý řešený areál bude napojen vjezdem i výjezdem na novou komunikaci napojenou na ulici Třebovská.

c) doprava v klidu

Parkování automobilů obsluhy je možné v rámci zpevněných ploch SD.

d) pěší a cyklistické stezky.

Při východním okraji řešeného území mezi navrhovaným areálem a komunikací č. 372 bude provedena nová stezka pro pěší o šířce 3 m. Při severním okraji řešeného areálu souběžně s novou příjezdovou komunikací IO01 bude proveden nový chodník pro pěší o šířce 2 m.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Terénní úpravy budou spočívat ve vyrovnání výškových hladin zpevněných ploch v návaznosti a jejich vypárování z hlediska odvedení dešťových vod.

b) použité vegetační prvky

Betonové stěny v severní fasádě budou porostlé popínavou zelení. Nově budou vysazeny 4ks stromů v prostoru určeném pro vsaky. Přesný typ výsadby bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

c) biotechnická opatření

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Snahou investora i projektantů je navrhnout a provozovat stavbu tak, aby její negativní vlivy na životní prostředí byly minimalizovány.

Negativní účinky stavby a jejího zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov, nepřekročí limity, uvedené v příslušných předpisech.

-stavební činnost stavebními mechanismy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny od 7.00 - 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 - 16.00 hod.,

- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.

-pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Veškeré materiály navržené pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí.

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Nebude nijak narušena ochrana vodních zdrojů.

Odpady vznikající při provozu budou ukládány a likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a související vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb.

Nakládání se vzniklými odpady budou věci dodavatele stavby a prací, odpady musí být rozříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, využitelné odpady předány k recyklaci a následnému využití nebo odevzdány oprávněné osobě ke zneškodnění.

Doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který v rámci stavby vznikne, budou součástí dokumentace předkládané ke kontrole.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Netýká se tohoto projektu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v soustavě chráněných území evropského významu Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

V projektu se neposuzuje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Vzhledem k rozsahu navrhovaných stavebních prací není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná a bezpečnostní pásma se v řešeném území ve stávajícím stavu nevyskytují.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Po dokončení stavby zajistí investor a dodavatel podmínky pro zajištění stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Při mimořádné nebo krizové situaci, kdy jsou bezprostředně ohroženy životy a zdraví občanů, životní prostředí, majetkové hodnoty, veřejný pořádek nebo hospodářství, případně stav vnějšího ohrožení státu jako důsledek ozbrojeného konfliktu, teroristické akce nebo jiné akce ohrožující stabilitu státu, předejte informaci co nejdříve na tato tísňová telefonní čísla:

150 Hasičský záchranný sbor,
155 Středisko záchranné služby,
158 Policie ČR,
156 Městská policie,
112 Mezinárodní číslo tísňového volání.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Všechny stavební hmoty budou na stavbu dováženy.

b) odvodnění staveniště

Stavební práce budou situovány dle možností do bezesrážkového období. Jelikož se stavební úpravy budou provádět převážně uvnitř stávajícího objektu nepředpokládá se nutnost odvodnění. Staveniště bude dopravně napojeno na krajskou komunikaci č. 372.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavební materiál bude na stavbu dovážen nákladními automobily či dodávkami.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební hmoty budou skladovány v interiéru budova nebo na pozemku investora a nevyžádají si zábor žádných okolních pozemků. Výstavba bude minimálně ovlivňovat okolní pozemky.

Pro uvedenou stavbu obecně platí ustanovení § 66 stavebního zákona, v kterém se požaduje, aby při stavební činnosti byly vyloučeny nebo omezeny negativní účinky stavby na životní prostředí. To znamená, že při stavební činnosti není možno zatěžovat okolí mimořádným hlukem, prachem a škodlivinami.

Při bouracích pracích budou použity takové technologie, které nebudou zdrojem mimořádného hluku. Prašnost bude omezena kropením a včasným odvozem stavebního odpadu. Na stavbě nebude spalován hořlavý stavební materiál, tento materiál bude ukládán na řízené skládce.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou známy žádné požadavky na ochranu okolí staveniště. Na pozemcích se nenachází vzrostlá zeleň.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Vlivem výstavby nedojde k žádným záborům okolních pozemků.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou vyžadovány bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Veškerý odpad vzniklý při jakékoliv činnosti je nutno separovat přímo u zdroje a takto vytríděný odvézt k recyklaci.

Při pracích vznikne odpad, který bude likvidován v souladu s následujícími předpisy:

- zákon č. 185/2001Sb. o odpadech
- vyhláška č. 93/2016 katalog odpadů

- vyhláška č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady
- vyhláška č. 376/2001 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Vzniklý odpad bude tříděn do tříd dle vyhlášky č. 93/2016:

Označení odpadu	Odhadované množství	Nakládání s odpadem
17 01 Beton, cihly, tašky a keramika		
17 01 01 Beton	0,5 t	recyklace
17 01 02 Cihly	0,5 t	recyklace
17 01 03 Tašky a keramické výrobky	0,5 t	recyklace
17 02 Dřevo, sklo a plasty		
17 02 01 Dřevo	0,5t	spalování
17 02 02 Sklo	0,1t	recyklace
17 02 03 Plasty	0,1t	skládkování
17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,75t	skládkování
17 04 Kovy (včetně jejich slitin)		
17 04 01 Měď, bronz, mosaz	0,05t	recyklace
17 04 02 Hliník	0,025t	recyklace
17 04 05 Železo a ocel	0,5t	recyklace
17 04 07 Směsné kovy	0,05t	skládkování
17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina		
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1300t	skládkování
17 08 Stavební materiál na bázi sádry		
17 08 02 Stav. Mat. na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	0,5t	skládkování

Veškeré odpady budou dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, předány oprávněné osobě.

Povinností vyššího dodavatele stavby je zajistit manipulaci se vzniklými stavebními odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Vzniklý stavební odpad bude na místě tříděn a odvážen k dalšímu zpracování na recyklační lince.

K povinnostem původce odpadů – dodavatele stavby, patří povinnost trvale nabízet odpady, jejichž využití nemůže sám zabezpečit, jiné právnické a fyzické osobě. Z tohoto důvodu je nutné odpady třídít podle druhu a kategorií a zabezpečit odpady proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo nebezpečným únikem ohrožujícím životní prostředí.

Další povinností původce odpadů je vést evidenci odpadů. Dodavatel bouracích prací je povinen dokladovat uskladnění nebo jinou manipulaci s jednotlivými odpady.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nepředpokládá se větší objem výkopových prací.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Provozem stavby nebude stávající stav životního prostředí zásadně zasažen. Během výstavby dojde k zvýšení hluku vzhledem k využití stavebních strojů a dopravních prostředků. Motory mobilní techniky, která se používá k jízdě a popojíždění na stavbě, udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržovat následující zákony a vyhlášky:

- zákon č. 262 / 2006 Sb. Zákoník práce,

- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)....
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení v platném znění.

Tato legislativa stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních a montážních prací a při pracích s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce a jejich pracovníky.

Od ustanovení této legislativy je možné se odchýlit na nezbytně nutnou dobu v případě, kdy hrozí nebezpečí z prodlení při záchraně lidí nebo při likvidaci závažné provozní nehody /havárie/, pokud budou provedena nejnutnější bezpečnostní opatření. Další odchylky může povolit jen Český úřad bezpečnosti práce nebo Český báňský úřad. Návrh na odchylku, doložený potřebnými náhradními opatřeními k zajištění bezpečnosti práce, předkládá dodavatel stavební práce prostřednictvím příslušného inspektorátu bezpečnosti práce nebo obvodního báňského úřadu.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou prováděny v průběhu realizace stavby práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb, nebo kde je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb.

Výkopy hlubší než 1,3 m budou zabezpečeny pažením a ochráněny zábranami proti pádu osob do výkopu.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavba se nedotýká žádné okolní stavby, natož bezbariérové.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou vyžadovány žádné zásady pro dopravně inženýrské opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou známy speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat tradičním postupem, nejsou použity žádné atypické technologie či postupy výstavby.

Termíny stavby

Zahájení stavby /předpoklad/	04/2019
Ukončení stavby /předpoklad/	04/2021

11.06.2018

Ing. Lukáš Roubal, Ing. Jan Blaha