

DRAŽBA

97 EX 150/08

Rodinný dům a pozemky v obci Deštná, okres Blansko

Předmětem dražby je:

- pozemek p.č. St. 55, výměra 240 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek p.č. 116/6, výměra 177 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
- pozemek p.č. 118/4, výměra 636 m², zemědělský půdní fond,
- budova, v části obce Deštná, č.p.64, bydlení, na parc.č.St.55.
Zapsané na Katastrálním úřadě pro Jihomoravský kraj, KP Boskovice, obec Deštná, kat.území Deštná, LV č.117.

Deštná se nachází cca 50 km severně od Brna a cca 10 km severně od Letovic. Nemovitost se nachází v blízkosti středu obce. Okolní zástavba je tvořena převážně řadovými rodinnými domy. Nemovitost je přístupná po úzkých místních komunikacích. V obci je autobusová doprava (IDS). V místě je veřejný vodovod, elektřina a plyn. Nemovitost je napojena pouze na elektřinu a vodovod. Jedná se o stavbu s jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím.

Dispoziční uspořádání :

1.P.P. : sklep

1.N.P. : 2 pokoje, kuchyně, koupelna s WC, kotelna, chodba, veranda

Objekt má sedlový krov s krytinou z betonových tašek. Klempířské konstrukce jsou provedeny z pozinkovaného plechu. Svislé nosné konstrukce jsou zděné, vodorovné konstrukce dřevěné s podbitím. Vnější omítky jsou vápenné, vnitřní rovněž vápenné, obklady keramické. Podlahy obytných místností jsou textilní a z PVC, v ostatních místnostech je keramická dlažba. Okna jsou zdvojená dřevěná, dveře hladké plné a prosklené. Vytápění je zajišťováno kotlem na tuhá paliva a ocelovými radiátory, ohřev teplé vody je zajišťován koupelnovými kamny na tuhá paliva. Elektroinstalace je světelná a motorová. Objekt není jištěn hromosvodem. Rozvod vody je napojen na veřejný řad, kanalizace je svedena do žumpy, rozvod plynu je napojen na PB lahve.

Výsledná cena: 800.000,- Kč

Vyvolávací cena: 533.333,- Kč

Jistotu ve výši 100.000,- Kč je třeba složit před zahájením dražby na pokladně nebo na účet České spořitelny – č.ú. 2055476339/0800, VS 1115008.

Termín dražby: 22.6.2009 v 10:00 hod v sídle Exekutorského úřadu Brno – město.



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – MĚSTO

Cejl 99, 602 00 Brno, tel./fax. 545216774,545243330,545213993,545215006

Další informace o dražbách: www.soudni-exekutori.cz, e-mail: k.urban@soudni-exekutori.cz

Vyřeteno : 8.6.2009

Sejmuto : 23.6.2009