



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 3385810

08.09.2021

TAJ/3070/2021

3/—

3070
Nor

17-05-43

značka oprávněného:

Naše č.j.:

203 Ex 33858/10-78

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	Josef Sedlář, Palackého Nám. 1, 56943 Jevíčko, r.č. 711015/3490, IČO 76579654
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	348 113,20 Kč
Oprávněný: zastoupený:	Ondřej Sedlář (nezletilý), Mývaltova 1117, 56201 Ústí nad Orlicí, nar. 7.11.1997, zast. Jaroslava Poláková (dříve Sedlářová), Mývaltova 1117, 56201 Ústí nad Orlicí, nar. 4.12.1970, zast. JUDr. Věra Rittichová, advokát, Jiráskova 856, 56201 Ústí nad Orlicí, IČO 66218411
Nemovitá věc:	
LV 199 KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy Okres: Svitavy Obec: Jevíčko Kod k.ú.: 659339 Jevíčko-předměstí Podíl: 1/4 Pozemky: Parcela Výměra m2 Druh pozemku 69 142 zahrada St. 136 275 zastavěná plocha a nádvoří Součástí je stavba: Jevíčko, č.p. 257, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 136	
LV 38 KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy Okres: Svitavy Obec: Křenov Kod k.ú.: 675873 Křenov Podíl: 1/2 Budovy: Část obce, č. budovy Způsob využití Na parcele bez č.p./č.e. Zem. stav. St. 92, LV: 234	
Usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud ve Svitavách dne 29.12.2010 pod č. j. 10EXE954/2010-32	
Exekuční titul: rozsudek ze dne 26.8.2009, č.j. Nc129/2009-14 vydal Okresní soud v Blansku, rozsudek ze dne 2.3.2010, č.j. 12C236/2009-16 vydal Okresní soud v Blansku	



0998.0526539018

* Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovité věci:

3070/2

LV 199

KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy

Okres: Svitavy

Obec: Jevíčko

Kod k.ú.: 659339 Jevíčko-předměstí

Podíl: 1/4

Pozemky:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku
69	142	zahrada
St. 136	275	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Jevíčko, č.p. 257, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 136

LV 38

KÚ pro Pardubický kraj, KP Svitavy

Okres: Svitavy

Obec: Křenov

Kod k.ú.: 675873 Křenov

Podíl: 1/2

Budovy:

Část obce, č. budovy bez č.p./č.e.	Způsob využití Zem. stav.	Na parcele St. 92, LV: 234
---------------------------------------	------------------------------	-------------------------------

k vymožení níže uvedené pohledávky oprávněného stanovené exekucí titulem:

- Dlužné výživné za období od 1.8.2009 do 31.12.2010 43 200,00 Kč
- poplatek z prodlení ve výši 2 700,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení počínaje dnem 1.1.2011 až do ukončení
- nákladů oprávněného
- nákladů exekuce

Ke dni vydání exekučního příkazu činí vymáhaná pohledávka, její příslušenství, náklady oprávněného a náklady exekuce: **348 113,20 Kč**

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.]

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce kdykoli v průběhu řízení, nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Je-li exekuce vedena k vymožení peněžité povinnosti ze závazku povinného vzniklého v době, kdy byl nezletilým, který nenabyl plné svéprávnosti, lze exekucí postihnout pouze majetek, který povinný nabyt před nabytím

plné svéprávnosti, a majetek, který nabyl právním jednáním vztahujícím se výlučně k majetku nabytému před nabytím plné svéprávnosti; to neplatí pro peněžité pohledávky vzniklé při samostatném provozování obchodního závodu nebo jiné obdobné výdělečné činnosti podle zvláštního právního předpisu. Je-li exekucí postižen majetek v rozporu s větou předchozí může se povinný domáhat v této části zastavení exekuce.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Přerově dne 2.8.2021

Mgr. Karel Pásek, v.r. exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 26.8.2021

Právní moc vyznačil(a): Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát, dne 8.9.2021

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

3070/4

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznámá vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádce 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	0,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (uvedení data vydání exekučního příkazu)	273 311,00 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,00 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	273 311,00 Kč
pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč		
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	0,00 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	0,00 Kč
7	odměna soudního exekutora	58 320,00 Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
9	další náklady exekuce	0,00 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	12 982,20 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	74 802,20 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	348 113,20 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

	Zvýšení vymáhané peněžité povinnosti ode dne vydání výzvy v Kč	
1	Zvýšení dlužné částky oprávněného bez nákladů exekuce denně činí:	0,00 Kč
	Zvýšení dlužné částky oprávněného o opětuující se dávku splatnou v budoucnu činí:	poplatek z prodlení ve výši 2 700,00 Kč za každý

30/10/5

		započatý měsíc
	Příklad výpočtu	
2	počet dní ode dne následujícího po dni vydání výzvy do dne zaplacení včetně x údaj uvedený v řádku 1 v Kč (např. výzva vydána dne 3. března, zaplaceno 17. března (rozdíl 14 dní), v řádku 1 uvedeno - denně 10 Kč: 14 x 10 = 140 Kč)	
Pro přesné vyčíslení za účelem úhrady kontaktujte exekutorský úřad v úředních hodinách uvedených níže.		

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1) **, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 175 236 496/0300, variabilní symbol 3385810,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora JUDr. Lukáše Jíchy,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 175 236 496/0300, variabilní symbol 3385810.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora JUDr. Lukáše Jíchy, Exekutorského úřadu v Přerově:

Pokladní hodiny a současně hodiny pro telefonický kontakt:

pondělí až čtvrtek 8:00-12:00, 13:00-16:00, pátek 8:00-12:00, 13:00-14:00

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora www.eujicha.cz.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

Vyvášeno: 20.9.2021
Sejmu to: 7.10.2021

Městský úřad Jevíčko
Palackého nám. 1
569 43 Jevíčko ①

