

# MĚSTSKÝ ÚŘAD V JEVÍČKU

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

tel. 461327808, fax 461327812, mobil 777680880, [www.jevicko.cz](http://www.jevicko.cz), e-mail:surad@jevicko.cz

Č.j.: OVUP4141/2011- 308/V

Jevíčko, dne 29.9.2011

Vyřizuje : oprávněná úřední osoba: Ing. Valčík

Eduard Rozbořil, Okružní II 745, 569 43 Jevíčko  
Dana Rozbořilová, Okružní II 745, 569 43 Jevíčko  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, T. G. Masaryka 985, 570 01 Litomyšl  
Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko  
Pavel Sedlák, Růžová 93, 569 43 Jevíčko  
Jiří Koch, Okružní II 247, 569 43 Jevíčko  
Marie Kochová, Okružní II 247, 569 43 Jevíčko

## NÁVRH

### VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Eduard Rozbořil, Okružní II 745, 569 43 Jevíčko, nar. 30.6.1951**

**Dana Rozbořilová, Okružní II 745, 569 43 Jevíčko, nar.5.3.1954**

(dále jen "žadatel") podal dne 29.9.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

**15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.**

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Jevíčku, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hodin).

#### Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

**I. Vydává** podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**Přístavba rodinného domu Jevíčko, Okružní II č.p. 745.**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 139/1 v katastrálním území Jevíčko-předměstí.

Druh a účel umístěvané stavby:

- přístavba domu na jižní straně domu (dostavba proluky)
- nepravidelný sklon střechy, výška krovu max. 6,80 m

Umístění stavby na pozemku:

- v uliční čáře se stávajícím rodinným domem a ve stavební čáře se stávajícím rodinným domem na západní straně

- hřeben střechy rodinného domu v úrovni sousedního rodinného domu na jižní straně
- krytina střechy červenohnědé barvy

Určení prostorového řešení stavby:

- nepravidelný půdorys 7,45 (7,05) x 8,70 m – přístavba na jižní straně

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemek p.č. st. 139/1 – zastavěná plocha

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při projektování stavby bude navržena protiradonová ochrana stavby.
3. při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení budou zahrnuty podmínky územního rozhodnutí.

### Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Ing. Jiří Valčík  
Vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Městského úřadu v Jevíčku

### Obdrží:

účastníci (doručenky)

Eduard Rozbořil, Okružní II 745, 569 43 Jevíčko

Dana Rozbořilová, Okružní II 745, 569 43 Jevíčko

Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad v Moravské Třebové, OVUP – územní plánování, Ing. Elfmarková, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová

Městský úřad v Moravské Třebové, OVUP – památky, paní Žouželková, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová